

V o r l a g e
zur Sitzung des Ausschusses für Wasser, Straßen- und Wegebau,
Ordnung, Sicherheit und Verkehr
am 04.05.2023

Betr.: Antrag Zufahrt Buhnenweg

- A) Sachstandsbericht**
- B) Stellungnahme der Verwaltung**
- C) Finanzierung und Zuständigkeit**
- D) Umweltverträglichkeit**
- E) Beschlussvorlage**

Zu A)

Am 23.04.2023 wurde durch private Grundstückseigentümer ein Antrag auf Änderung einer Zufahrt im Buhnenweg gestellt. Im Anhang ist dem Antrag eine Projektpräzisierung der Zufahrt Buhnenweg durch ein Ingenieurbüro beigelegt, welches den Buhnenweg geplant und projiziert hat. Die Besonderheit der Ecke der Flurstücke wurde bei der Gesamtplanung nicht konkret berücksichtigt, so dass im Zuge der Bebauung des Flurstückes eine Präzisierung der Zufahrt erfolgte, die behindertengerecht ausgelegt ist. Die Präzisierung betrifft eine spitze Ecke von 3,45 m² Grünfläche, die das Ende der jetzigen Grünfläche abschrägt und diese in ihrer Gesamtheit unwesentlich verändert und somit auch nicht das Straßenbild verändern sollte. Da das Straßenflurstück noch im Eigentum der Erschließungsträger ist, wurde durch die Antragsteller deren mündliche Zustimmung eingeholt. Die fachgerechte Ausführung der behindertengerechten Zufahrt durch einen Baubetrieb wird durch die Antragsteller veranlasst, so dass der Gemeinde Graal-Müritz als auch dem Bauträger keinerlei Kosten entstehen sollen. Der vorhandene Großbaum auf der Grünfläche soll nicht geschädigt werden. Die Antragsteller verpflichten sich, die Grünfläche vor dem Flurstück regelmäßig zu gestalten und zu pflegen und den Großbaum regelmäßig zu bewässern. Die Antragsteller bitten um Genehmigung zur Ausführung der Präzisierung.

Zu B)

Die Verwaltung empfiehlt ungeachtet der Eigentumsverhältnisse nach Vorlage der Zustimmung der derzeitigen Eigentümer der betroffenen Flächen die Genehmigung zur Ausführung der Präzisierung zu erteilen.

Zu C)

Entfällt.

Zu D)

Entfällt.

Zu E) Beschlussvorschlag

Der Wasserausschuss empfiehlt der Verwaltung ungeachtet der Eigentumsverhältnisse nach Vorlage der Zustimmung der derzeitigen Eigentümer der betroffenen Flächen die Genehmigung zur Ausführung der Präzisierung zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Ausschüsse: 7

Davon anwesend: _____
Ja-Stimmen: _____
Nein-Stimmen: _____
Stimmenenthaltungen: _____

Jörg Griese
Vorsitzender