

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung des Ausschusses für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung**  
**am 22.10.2024**

**Beginn:** 18.00 Uhr **Ende:** 19.00 Uhr

**Anwesend:** sE Herr Kliesch  
sE Frau Kostbahn  
sE Herr Zenker  
GV Herr Griese  
GV Herr Dr. Bende  
GV Herr Oldach

**Abwesend:** GV Herr Nickel  
GV Herr Barendt  
sE Herr Lange

**Von der  
Verwaltung:** Frau Dr. Benita Chelvier (Bürgermeisterin)  
Herr Wilken (Leiter Wirtschaftshof)  
Frau Hirsch (SB Vergaben)  
Herr Biester-Kern (SB Baubetreuung)

**Protokoll:** Frau Stark

**TOP 1**

Der Vorsitzende Herr Kliesch eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Von 9 Mitgliedern sind 6 anwesend. Die Einladung ist allen Mitgliedern form- und fristgerecht zugegangen, die Tagesordnung wird wie folgt bestätigt:

**Tagesordnung**

**Öffentlicher Teil**

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Annahme der Tagesordnung
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Einwände gegen den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift vom 27.08.2024
4. Instandhaltung WC-Anlagen  
Hier: Sanierung WC-Anlage 2025 Anlage
5. Vermietung Versorgungskiosk mit öffentlichem WC am  
„Rhododendronpark / Parkplatz Waldhotel“

## Entwurf

- |   |        |
|---|--------|
| Hier: Öffentliche Ausschreibung   | Anlage |
| 6. Vergabe von möglichen Werbeflächen<br>hier: Strandzugangsbeschilderung/Promenade | Anlage |
| 7. Information Dünenschutz<br>Hier: Beschilderung                                   | Anlage |
| 8. Betr.: Wasserspielplatz Zarnezweg<br>Hier: Beibehaltung Konzept Wasserspielplatz |        |
| 9. Information aus dem Eigenbetrieb Tourismus und Kur                               |        |
| 10. Einwohnerfragestunde  |        |
| 11. Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen                               |        |

### Geschlossener Teil

12. Einwände gegen den nichtöffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift vom 27.08.2024
13. Anfragen und Informationen der Ausschussmitglieder

(TA v. 22.10.24, TOP 1)

### **TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung**

- Es liegen keine Änderungsanträge vor –

(TA v. 22.10.24, TOP 2)

### **TOP 3 Einwände gegen den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift vom 27.08.2024**

- es werden keine Einwände geäußert -

(TA v. 22.10.24, TOP 3)

### **TOP 4 Instandhaltung WC-Anlagen**

**Hier: Sanierung WC-Anlage 2025**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Herr Kliesch ging davon aus, dass die Sanierung von zwei WC-Anlagen geplant war, dies kann nicht bestätigt werden (wurde im Nachgang auch von der Verwaltung geprüft und die Sanierung einer Anlage bestätigt), auf Grund von gestiegenen Preisen haben sich die ursprünglich geplanten Kosten bereits verdoppelt nach Aussage von Herrn Biester-Kern, die Sanierung einer zweiten WC-Anlage müsse geprüft werden. Fr. Dr. Chelvier merkt an, dass die Arbeiten und Kosten zur Sanierung des Versorgungs-Kiosks dazukommen. Ebenso sollte im zweiten Zug bei der Sanierung der Toiletten, die Anlage auf dem Seebrückenparkplatz berücksichtigt werden, hier gab es schon mehrere Havarien. Es wird sich auf die Reihenfolge im Beschlussvorschlag geeinigt.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Tourismusausschuss empfiehlt der Verwaltung folgende Toilettenanlagen für das Haushaltsjahr 2025: 1. Toiletten am Versorgungs-Kiosk, 2. Toiletten auf dem Seebrückenparkplatz, wenn weitere Kapazitäten frei sind kann eine 3. Toilette saniert werden.

### **Abstimmungsergebnis:**

Entwurf

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: 9

Davon anwesend: 6

Ergebnis: einstimmig

(TA v. 22.10.24, TOP 4)

### **TOP 5 Vermietung Versorgungskiosk mit öffentlichem WC am „Rhododendronpark / Parkplatz Waldhotel“**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Herr Zenker kann der Übernahme der Sanierungskosten nicht beipflichten, er tendiert zum Aufschub der Vermietung da der Kiosk in dieser Saison auch nicht geöffnet war. Frau Hirsch weist auf die Entscheidung der Gemeindevertretung hin welche den Kiosk **nicht** unsaniert vermieten möchte. Fr. Dr. Chelvier macht auf den touristischen Standort von Graal-Müritz aufmerksam, die Urlauber erwarten Abwechslung in der Gastronomie, auch Herr Oldach unterstreicht diese Meinung, der Unmut der Gäste war zu vernehmen da auch das Restaurant der Waldperle geschlossen werden musste, es sollte kleinen oder auch einzelnen Unternehmern Gelegenheiten geschaffen werden um neue Angebote für die Gäste zu ermöglichen

#### **Beschlussvorschlag**

Die Mitglieder des Ausschusses für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung empfehlen der Gemeindevertretung die Betreibung des Kioskes am Rhododendronpark / Parkplatz am Waldhotel zum 01.01.2025 öffentlich auszuschreiben.

Die Leistungsbeschreibung ergibt sich aus der Anlage 1, die Bestandteil dieser Beschlussvorlage ist.

Des Weiteren wird der Gemeindevertretung empfohlen, die notwendigen Instandhaltungsmaßnahmen vorzunehmen und der außerplanmäßigen Ausgabe zu zustimmen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: 9

Davon anwesend: 6

Ergebnis: einstimmig

(TA v. 22.10.24, TOP5)

### **TOP 6 Vergabe von möglichen Werbeflächen**

#### **Hier: Strandzugangsbeschilderung/Promenade**

Herr Kliesch kann der Idee keine Stimme geben, 42 Strandaufgangsschilder mit Werbung wird zu unübersichtlich, Frau Kostbahn spricht sich ebenfalls gegen zusätzliche Reklame aus, in der Ortschaft selbst wird ausreichend geworben, Gäste könnten schnell den Überblick

Entwurf

über die zahlreichen Angebote verlieren, Fr. Dr. Chelvier erläutert weiterhin, es hat auch lediglich nur eine Anfrage zur Nutzung der Schilder gegeben, man sollte diese Entscheidung aufheben für den Zeitpunkt an dem die Schilder sowieso getauscht werden müssen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: 9

Davon anwesend: 6

Ergebnis: mehrstimmig abgelehnt

(TA v. 22.10.24, TOP6)

**TOP 7 Information Dünenschutz**

**Hier: Beschilderung**

Die Informationsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

(TA v. 22.10.24, TOP 7)

**TOP 8 Betr.: Wasserspielplatz Zarnezweg**

**Hier: Beibehaltung Konzept Wasserspielplatz**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Tourismusausschuss empfiehlt der Verwaltung den Charakter des Wasserspielplatzes beizubehalten und in der Gestaltung im Bereich Stahl und der Wappenfarben zu arbeiten.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: 9

Davon anwesend: 6

Ergebnis: einstimmig

(TA v. 22.10.24, TOP 8)

**TOP 9 Information aus dem Eigenbetrieb Tourismus und Kur**

Herr Wilken berichtet über ausgeführte Saisonabschlussarbeiten, als nächstes müssen die Linden beschnitten werden, Waldwege vom Laub befreit und kleine Gehwegreparaturen durchgeführt werden, die Wintertechnik bedarf einer Prüfung zur Einsatzbereitschaft, die Bänke von der Promenade werden eingesammelt und aufgearbeitet. Herr Zenker fragt nach der Abnutzung der Strandaufgangsmatten, Herr Wilken bestätigt einen einwandfreien Zustand, durch die natürliche Bewegung der Aufgänge müssen eventuell noch Matten zusätzlich angeschafft werden.

(TA v. 22.10.24, TOP 9)

Entwurf

### **TOP 10 Einwohnerfragestunde**

Ein Gast fragt nach vergünstigten Eintrittspreisen für Schwerbehinderte bei Veranstaltungen wie zum Beispiel von der Musikhochschule aus Rostock. Fr. Dr. Chelvier erläutert, dass diese Frage durch die TuK GmbH dahingehend beantwortet wurde, dass Begleitpersonen von Schwerbehinderten freien Eintritt zu den Veranstaltungen erhalten.

**(TA v. 22.10.24, TOP 10)**

### **TOP 11 Anfragen der Ausschussmitglieder und Mitteilungen**

Keine Anfragen und Mitteilungen.

**(TA v. 22.10.24, TOP 11)**

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 19.00 Uhr.

B. Kliesch  
Vorsitzender

S. Stark  
Protokoll