

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung des Ausschusses für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung
am 21.12.2021

Beginn: 18.00 Uhr Ende: 19.15 Uhr

Anwesend: SE Herr T. Lange Vorsitzender
GV Herr Nickel
GV Herr Witt
GV Herr F. Behrens
SE Fr. Düsterhöft
SE Herr O. Lange

Entschuldigt: GV Herr Zenker

v. d. Verwaltung: Fr. Dr. Chelvier

Gäste: Herr Ferken GF Tourismus und Kur GmbH

Protokoll: Herr Brüggert

TOP 1

Vorab wird die Einhaltung der 3-Regelung durch den Ausschussvorsitzenden kontrolliert und dokumentiert. Alle anwesenden Ausschussmitglieder können einen entsprechenden Nachweis erbringen und an der Sitzung teilnehmen.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Unterlagen sind allen Mitgliedern form- und fristgerecht zugegangen.

Die nachfolgende

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Annahme der Tagesordnung
2. Protokollkontrolle der Sitzung vom 26.10.2021
3. Themenschwerpunkte aus der Gästebefragung Strand –
Hier: Kosten/ Investitionsplanung 2022 ff.
4. Entscheidung über Verfahrensweise zur gewerblichen Sondernutzung am Strand
hier: Strandkorbvermietung, Strandkorbvermieterhäuschen sowie Trampolin- und Bungeeanlage
5. Kultur im Park das ganze Jahr – Überdachung vor Pavillon Rhododendronpark
hier: Information zur Vergabe Los 1 und 2
6. Info BUGA-Außenstandort 2025
7. Informationen aus der Tourismus und Kur GmbH
8. Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder und Einwohner

Geschlossener Teil

9. Anfragen und Informationen der Ausschussmitglieder

wird *einstimmig* angenommen.

(TA v. 21.12.2021, TOP 1)

TOP 2 Protokollkontrolle der Sitzung vom 26.10.2021

Das Protokoll wird mit **4 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltung** angenommen.

(TA v. 21.12.2021, TOP 2)

TOP 3 Themenschwerpunkte aus der Gästebefragung Strand – Kosten/ Investitionsplanung 2022

Jörg Griese gibt einen Bericht aus der AG „Touristische Infrastruktur“. Mitglieder der AG sind Thomas Lange, Jens Witt, Anke Düsterhöft, Dieter Zenker sowie Jörg Griese.

Die AG hat getagt und eine mehrstündige Begehung der Promenade vorgenommen. In der ersten Sitzung wurden die Themenschwerpunkte verifiziert. Es soll um die Promenade – als wichtigstes touristische Infrastruktureinrichtung gehen. Ziel ist es dort eine einheitliche Möblierung (Bänke, Papierkörbe, Fahrradständer, Strandmatten) zu installieren. Auch die Beleuchtungssysteme sollen in Farbe und Form einheitliche gestaltet werden.

Am 3. Januar 2022 will sich die AG erneut treffen. Herr F. Behrens weist darauf hin, dass es im Bauamt eine Übersicht der Bankstandorte geben soll und der Bauausschuss um eine Übersicht zum Sanierungsbedarf der Toiletten gebeten hat.

Herr Lange fragt, wann die Kosten für den Plan 2022 angemeldet werden müssen.

Die Bürgermeisterin erläutert, dass die Verwaltung gegenwärtig an der Erstellung der Planung 2022 arbeitet und für die Maßnahmen zunächst bestimmte Kostengrößen einplanen wird. Die Konkretisierung kann dann über den Ausschuss zugearbeitet werden.

(TA v. 21.12.2021, TOP 3)

TOP 4 Entscheidung über Verfahrensweise zur gewerblichen Sondernutzung am Strand

hier: Strandkorbvermietung, Strandkorbvermieterhäuschen sowie Trampolin- und Bungeeanlage

Jens Witt erklärt sich für befangen und nimmt weder an der Diskussion noch an der Abstimmung teil.

Herr Lange stellt fest, dass die Auswertung der Gästebefragung keinen großen Änderungswünschen zum jetzigen Zustand ergeben hat. Insofern findet er die Einteilung des Strandes erst mal so in Ordnung. Nach kurzer Diskussion zur Frage, ob es notwendig ist, dass alle Verträge zum gleichen Zeitpunkt enden (dies ist z.B. dann nicht der Fall, wenn Verlängerungsoptionen vereinbart wurden) wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Der Ausschuss für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung empfiehlt der Verwaltung die Nutzungsvereinbarungen für die Strandkorbvermietungen, die Aufstellung der Strandkorbvermieterhäuschen und die der Trampolin- und Bungeeanlage für 3 Jahre abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|--|----------|
| gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: | 7 |
| davon anwesend: | 5 |
| Ja-Stimmen: | 5 |
| Nein-Stimmen: | - |
| Stimmenenthaltungen | - |

(TA v. 21.12.2021, TOP 4)

TOP 5 Kultur im Park das ganze Jahr – Überdachung vor Pavillon Rhododendronpark hier: Information zur Vergabe Los 1 und 2

Die Bürgermeisterin informiert, dass in der GV Sitzung am 29.11.2021 beschlossen die Vergabe der Fachlose Los 1 Erd- und Gründungsarbeiten und Los 2 Stahl- und Membrandachkonstruktion beschlossen wurde. Mit Los 1 wurde die Firma Roland Müller Bau GmbH, Ribnitz- Damgarten in Höhe von 32.628,18 € brutto und mit Los 2 die Firma Koch Membranen GmbH, Rimsting in Höhe von 162.878,14 € brutto beauftragt.

Die Baugenehmigung für die Überdachung liegt zwischenzeitlich vor und nach Fertigstellung der Unterlagen für die Statik wird mit einem Baubeginn im Januar 2022 gerechnet.

(TA v. 21.12.2021, TOP 5)

TOP 6 Info BUGA-Außenstandort 2025

Die Bürgermeisterin informiert, dass die AG sich zwischenzeitlich mehrmals getroffen hat und die Bewerbungsunterlagen nun in der Fertigstellung sind. Die Vorlage der Unterlagen zur TA sowie GV Sitzung im Januar 2022 wird angestrebt.

In der GV Sitzung am 29.11.2021 hatte sie bereits die Änderung zur Empfehlung des TA vom 26.10.2021 sowie Beschluss der GV vom 28.10.2021 erläutert und wiederholt diese nun auch noch mal im Ausschuss:

Im Zusammenhang mit der Bewerbung zum BUGA-Außenstandort 2025 hatte die Gemeindevertretung die Ausschreibung der Planungsleistungen für die Erweiterung des Rhododendronparks in Kombination mit Rhododendron-Jahrgangspflanzen für kleine Neu-Graal-Müritzer beschlossen. Hierzu fand vorab ein Treffen mit der Landesforstbehörde statt. Im Ergebnis wurde festgestellt, dass eine Bepflanzung mit Rhododendron im Wald untersagt ist. Um doch noch den v. g. Gemeindevertreterbeschluss umzusetzen, werden auf einer zu rodenden Fläche eines abgängigen Fichtenbestandes, nahe des Philosophenweges, Jahrgangsbäume gepflanzt. Eine Förderung für den Philosophenweg im Sinne „Walderlebnispfad“ mit Ertüchtigung, Schaffung von Ruhepolen u.a. wird geprüft.

(TA v. 21.12.2021, TOP 6)

TOP 7 Informationen aus der Tourismus und Kur GmbH

Herr Ferken und die Bürgermeisterin informieren über die Gesellschafterversammlung am 06.12.2021 auf dem folgender Beschluss einstimmig gefasst wurde:

Die Gesellschafterversammlung stimmt dem Verkauf und die Übertragung der Geschäftsanteile der AKG Reha Zentrum GmbH und Co. KG an der Tourismus- und Kur GmbH auf die Aquadrom Graal-Müritz GmbH & Co. KG zu. Darüber hinaus stimmt die Gesellschafterversammlung dem Erwerb dieser Geschäftsanteile durch die Tourismus- und Kur GmbH zum Kaufpreis von 115.000,00 € zu. Der Geschäftsführer soll dazu die Zustimmungserklärungen der Gesellschafter entgegennehmen und die Tourismus- und Kur GmbH beim Abschluss des notariellen Geschäftsanteilabtretungsvertrages vertreten.

Herr Ferken gibt einen Überblick zu den nach den gegenwärtigen CORONA Regelungen zulässigen Veranstaltungen. Leider können zurzeit keine stattfinden. Sobald sich aber die Lage ändert, steht die TuK GmbH „in den Startlöchern“.

Herr Lange informiert in diesem Zusammenhang über die nochmalige Antwort von Frau Blankenstein. Es geht insbesondere um die kostenfreien „Kurkonzerte“, die vor der CORONA Pandemie immer mittwochs im Park stattgefunden haben. Herr Ferken erklärt, dass das Wording „Kurkonzerte“ geändert wurde in „Musik im Park“. Die Veranstaltungen werden auch in 2022 wieder so eingeplant – abhängig von dem, was zulässig ist. Herr F. Behrens unterstreicht noch mal die Bedeutung dieser Konzerte gerade für die älteren Bürger des Ortes.

Herr Ferken informiert zum Thema Modellregion FDZ 2022+. Im Rahmen der Modellregion wird die Einführung der ortsübergreifenden Gästekarte zum 01.01.2023 angestrebt. Die Bürgermeisterin ergänzt, dass der Tourismusverband FDZ mit Schreiben vom 14.12.2021 mitgeteilt hat, dass dazu ein erweiterter Gästebeirat gegründet werden soll, der sich im Februar 2022 konstituieren und von da an monatlich treffen wird. Um auch dem Wunsch der Kommunalpolitik nach mehr Mitbestimmung nachzukommen, wurde darum gebeten einen touristischen und einen politischen Vertreter aus jeder Gemeinde in das Gremium zu entsenden.

Die Bürgermeisterin übergibt das Schreiben an den Ausschussvorsitzenden und Herrn Ferken.

Nach kurzer Abstimmung erklären sich folgende Personen bereit, im Gästekartenbeirat mitzuarbeiten:

Herr Tomas Lange / Stellvertreter: Herr Fridtjof Behrens – als Vertreter aus er Politik

Herr Roman Ferken / Stellvertreter: ist noch zu bestimmen - als Vertreter aus dem Tourismus

Die Bürgermeisterin wird dies dem Verband entsprechend mitteilen.

(TA v. 21.12.2021, TOP 7)

TOP 8 Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder und Einwohner

keine

(TA v. 21.12.2021, TOP 8)

Ende des öffentlichen Teils.

TOP 9 Anfragen und Informationen der Ausschussmitglieder

keine

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 19.15 Uhr.

Die Löschung der Tonbandaufnahme der Sitzungen vom 26.10.2021 ist erfolgt.

Thomas Lange
Vorsitzender

Torsten Brüggert
Protokollführer