

**V O R L A G E**  
**zur Sitzung des Ausschusses für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung**  
**am 21.12.2021**

**Betr.: Entscheidung über Verfahrensweise zur gewerblichen Sondernutzung am Strand**  
**hier: *Strandkorbvermietung, Strandkorbvermieterhäuschen sowie Trampolin- und Bungeeanlage***

- A)** Sachstandsbericht
- B)** Stellungnahme der Verwaltung
- C)** Finanzierung und Zuständigkeit
- D)** Umweltverträglichkeit
- E)** Beschlussvorschlag

**Zu A)**

Im Oktober letzten Jahres liefen alle bis dato geschlossenen Nutzungsvereinbarungen für Sondernutzungen am Strand aus.

Dieser Moment sollte dafür genutzt werden um über mögliche Änderungen am Strand nachzudenken. Da sich dieses Vorhaben als langandauernder Prozess andeutete wurde entschieden die Nutzungsrechte, für die es bestehende Baugenehmigungen gab (Strandbars/Surfschule), bis 2024 (zeitgleiches Ende mit Baugenehmigung) zu schließen. Gleiches gilt für die mobile Strandversorgung.

Hinsichtlich der gewerblichen Strandkorbvermietung empfahl der Ausschuss für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung der Verwaltung die Nutzungsvereinbarungen für zunächst ein weiteres Jahr zu schließen. Die Gleiche Verfahrensweise wurde für die Nutzungsvereinbarungen über die Aufstellung von Strandkorbvermieterhäuschen sowie für die Trampolin- und Bungeeanlage angewandt.

Es ist nunmehr über die weitere Verfahrensweise der genannten Sondernutzungen am Strand zu entscheiden.

Der Verwaltung liegen bereits Anträge auf Verlängerung vor.

**Zu B)**

Die Verwaltung empfiehlt, insbesondere in Hinsicht auf die Planungssicherheit für die Gewerbetreibenden neue Nutzungsvereinbarungen über 3 Jahre (bis Oktober 2024), zu selben Konditionen wie bisher, abzuschließen. So würden dann wieder alle Vereinbarungen für den Strand zeitgleich enden und bis dato entwickelte Ideen, Projekte ect. umgesetzt werden können.

**Zu C)**

Durch die Verlängerung der genannten Nutzungsvereinbarungen würden im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes jährliche Einnahmen in Höhe von ca. 23.000 EUR erzielt werden können.

**Zu D)**  
entfällt

**Zu E)**  
**Der Ausschuss für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung empfiehlt der Verwaltung die Nutzungsvereinbarungen für die Strandkorbvermietungen, die Aufstellung der Strandkorbvermieterhäuschen und die der Trampolin- und Bungeeanlage für 3 Jahre abzuschließen.**

Neubauer  
SG Ordnung/Soziales

**Abstimmungsergebnis:**

gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: **7**

davon anwesend: \_\_\_\_\_  
Ja-Stimmen: \_\_\_\_\_  
Nein-Stimmen: \_\_\_\_\_  
Stimmenenthaltungen \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Thomas Lange  
Vorsitzender

\_\_\_\_\_  
Dr. Benita Chelvier  
Bürgermeisterin