

**Niederschrift**  
**über die Sitzung des Ausschusses für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung**  
**am 27.04.2021**

**Beginn:** 18.00 Uhr **Ende:** 19.40 Uhr

**Anwesend:** SE Herr T. Lange      Vorsitzender  
SE Frau Düsterhöft  
SE Herr O. Lange  
GV Herr F. Behrens  
GV Herr Nickel  
GV Herr Witt  
GV Herr Zenker

**v. d. Verwaltung:** Fr. Dr. Chelvier      Bürgermeisterin  
Fr. Neubauer      SG Ordnung/Soziales

**Gäste:** Herr Ferken      GF TuK GmbH  
Herr Brüggert      TuK  
Herr Schumacher      zu TOP 3  
Herr Hesse      zu TOP 3  
Frau Bohlscheid      zu TOP 3  
Herr Hekhorn

**Protokoll:** Frau Acksteiner

**TOP 1)**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Unterlagen sind allen Mitgliedern form- und fristgerecht zugegangen. Die nachfolgende

**Tagesordnung**

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Annahme der Tagesordnung
2. Protokollkontrolle der Sitzung vom 23.03.2021
3. Vergabe Nutzungsrecht mobile Strandversorgung – Auswertung der Bewerbungen
4. Diskussion zur zukünftigen Einteilung und Nutzung des Strandes hier: Gestaltung/Inhalt des Fragekataloges
5. Information Neubau Mehrzweckgebäude
6. Mitteilungen und Anfragen der Einwohner

Geschlossener Teil

7. Anfragen und Informationen der Ausschussmitglieder wird **einstimmig** bestätigt.

**(TA v. 27.04.2021, TOP 1)**

**TOP 2 Protokollkontrolle der Sitzung vom 23.03.2021**

Das Protokoll wird **einstimmig** bestätigt.

**(TA v. 27.04.2021, TOP 2)**

**TOP 3 Vergabe Nutzungsrecht mobile Strandversorgung  
– Auswertung der Bewerbungen**

Die Vorlage wurde ausgereicht.

Auf die erfolgte Ausschreibung sind 3 Bewerbungen eingegangen. Diese wurde anhand der geforderten Ausschreibungskriterien (Organisationskonzept, Umweltaspekt, Dienstleistungsangebot, Erfahrungen bei der touristischen Urlaubsversorgung) ausgewertet und in einer Tabelle nach einem Punktesystem zusammengefasst. Der Bewerber mit der Höchstpunktzahl erhält dann den Zuschlag.

Herr F. Behrens ist sich bei einem Bewerber nicht sicher, ob es sich um eine Einzelperson oder Firma handelt. Dieser Bewerber betreibt mehrere weitere Standorte. Die eingereichten Unterlagen/Referenzen stimmen dann nicht.

Fr. Neubauer

Anhand der mit der Bewerbung eingereichten Gewerbeanmeldung handelt es sich um einen Einzelunternehmer.

Fr. Dr. Chelvier ist aufgefallen, dass lt. Unterlagen die Lagermöglichkeiten nicht vor Ort vorhanden sind und in Abstimmung mit der Gemeinde geschaffen werden müssten. Dies stellt sich im öffentlichen Bereich schwierig dar.

Herr F. Behrens schlägt vor, dass für die 3 Bewerber eine Maximalpunktzahl vergeben wird. Nach der Vorauswahl im Tourismusausschuss sollte den beiden höchstplatzierten Bewerbern innerhalb von 14 Tagen die Möglichkeit gegeben werden, ihr Angebot finanziell zu überarbeiten. Das heißt, die Verwaltung würde vom Minimalvergabeverfahren abweichen und zum Höchstgebot vergeben.

Fr. Dr. Chelvier

Es handelt sich hierbei um ein öffentliches Ausschreibungs- und Vergabeverfahren, die Ausschreibungskriterien wurden eindeutig festgelegt. Daran ist festzuhalten.

Herr Nickel und Herr T. Lange sind ebenfalls der Meinung, von den Ausschreibungskriterien (u.a. Vorgabe eines Festpreises) nicht abzuweichen.

Es erfolgt die Punktevergabe wie folgt:

Bewerber:	<b>Robert Kindermann Zinnowitz</b>	<b>Ostseekinners Paul Hesse Greifswald</b>	<b>Tony Schumacher Graal-Müritz</b>
<b><u>Organisationskonzept (Höchstpunkte 50)</u></b>			
GV Witt	30	30	50
GV Zenker	30	50	30
SE Düsterhöft	30	30	40
GV Nickel	40	30	50
SE O. Lange	30	40	30
GV F. Behrens	30	40	30
SE T. Lange	<u>30</u>	<u>30</u>	<u>50</u>
	220 Ø 31,4	250 Ø 35,7	280 Ø 40
<b><u>Umwelt (Höchstpunkte 20)</u></b>			
GV F. Behrens	15	16	17
SE O. Lange	15	17	14

GV Nickel	15	10	20
SE Düsterhöft	15	16	18
GV Zenker	15	20	14
GV Witt	10	15	20
SE T. Lange	<u>12</u>	<u>15</u>	<u>20</u>
	97 Ø 13,8	109 Ø 15,6	123 Ø 17,6

#### **Dienstleistungsangebot (Höchstpunkte 20)**

GV Witt	10	11	20
GV Zenker	10	20	5
SE Düsterhöft	18	15	16
GV Nickel	17	18	20
SE O. Lange	10	20	9
GV F. Behrens	10	15	16
SE T. Lange	<u>12</u>	<u>13</u>	<u>20</u>
	87 Ø 12,4	112 Ø 16	106 Ø 15,1

#### **Erfahrung bei der Urlaubsversorgung (Höchstpunkte 10)**

GV F. Behrens	8	7	9
SE O. Lange	8	7	9
GV Nickel	8	9	10
SE Düsterhöft	8	9	10
GV Zenker	8	10	9
GV Witt	6	7	10
SE T. Lange	<u>7</u>	<u>8</u>	<u>10</u>
	53 Ø 7,6	57 Ø 8,1	67 Ø 9,6
<b>Insgesamt:</b>	<b><u>65</u></b>	<b><u>75</u></b>	<b><u>82</u></b>

#### **Beschlussvorschlag:**

**Der Ausschuss für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung, hat die Auswertung der Bewerbungen durchgesehen und anhand dessen die Vergabe der jeweiligen Wertungspunkte (in Anlage 1) vorgenommen.**

**Die hieraus resultierende Höchstpunktzahl erreichte der Bewerber Herr Tony Schumacher, Graal-Müritz.**

**Aufgrund dessen empfiehlt der Ausschuss für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung die Vergabe des Sondernutzungsrechts zur mobilen Strandversorgung am Strand von Graal-Müritz**

**an den Bewerber Herrn Tony Schumacher, Wiesenstr. 36 in 18181 Graal-Müritz.**

**(TA v. 27.04.2021, TOP 3)**

#### **TOP 4 Diskussion zur zukünftigen Einteilung und Nutzung des Strandes**

**hier: Gestaltung/Inhalt des Fragekataloges**

##### Herr T. Lange

Ein 1. Entwurf zur Befragung der Gäste liegt den Mitgliedern vor. Zuarbeit ist nur von den Mitgliedern Fr. Düsterhöft, Herr Nickel und Herr Zenker eingegangen.

##### Herr Nickel

Bei der Entwicklung des Strandes ist der Bedarf an Kalt-Duschen und Umkleidekabinen abzufragen und ob Wassersport (z.B. mit der Banane) wegen der Geräusche gewollt ist.

Herr T. Lange würde „wie zufrieden sind sie mit den Sport-, Freizeit- und Spieleinrichtungen“ abfragen.

Fr. Düsterhöft

Die Fragestellung an die Gäste sollte genau formuliert werden, um eine Auswertung durch die TuK zu ermöglichen. Nur nach einem Punktesystem gestaltet sich die Auswertung durch die TuK sehr schwierig. Die Bewertung der Situation der öffentlichen WC sollte detailliert z.B. nach Anzahl, Sauberkeit detailliert werden.

Herr Nickel

Die Fragen nach der Zufriedenheit der Arbeit des Strandvogtes und Sauberkeit des Strandes ist von vornherein negativ behaftet und sollte nicht Inhalt der Befragung sein. Die Weiterentwicklung des Strandes einschl. Sauberkeit ist hier selbstverständlich.

Herr Zenker

Der Katalog beinhaltet zu viele Fragen, die Urlauber werden sich aufgrund des Aufwandes nicht die Zeit zur Beantwortung nehmen. Die Arbeit der DLRG und des Strandvogtes sollte durch Urlauber nicht beurteilt werden, da sie Bestandteil des Strandes sind.

Aufgrund der umfangreichen Diskussion schlägt Herr T. Lange vor, eine AG zu gründen.  
Auf Nachfrage arbeiten Herr T. Lange, Herr F. Behrens, Herr Ferken und Fr. Düsterhöft mit.  
Die Zusammenkunft wird durch den Vorsitzenden per E-Mail bekannt gegeben.

(TA v. 27.04.2021, TOP 4)

**TOP 5 Information Neubau Mehrzweckgebäude**

Die Information zum Stand der Arbeiten wurde ausgereicht.

Herr Ferken stellt fest, dass sich der Fertigstellungstermin etwas verschiebt und die Tuk mit ihren Möbeln am 11.05.2021 einzieht.

(TA v. 27.04.2021, TOP 5)

**TOP 6 Mitteilungen und Anfragen der Einwohner**

Keine

(TA v. 27.04.2021, TOP 6)

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet die Gäste.