

**V o r l a g e**  
**zur Sitzung des Ausschusses für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung**  
**am 03.05.2020**

**Neubau DLRG-Rettungsturm 9 - Zeltplatz**

- A) Sachstandsbericht**
- B) Stellungnahme der Verwaltung**
- C) Finanzierung und Zuständigkeit**
- D) Umweltverträglichkeit**
- E) Beschlussvorschlag**

**Zu A)**

Der DLRG-Rettungsturm Nummer 9 auf dem Campingplatz weist erhebliche bauliche Mängel auf. Weiterhin besteht eine hohe Schimmelpilzbelastung am Großteil der Konstruktion und der Einbauten. Durch einen Bausachverständigen wurde eingeschätzt, dass der Bestandsturm nicht sanierungsfähig ist, ohne die Tragkonstruktion in großen Teilen auszutauschen und sonstige Aufbauten inkl. Haustür / Fenster usw. ebenfalls zu tauschen.

Hinzu kommt die bereits festgestellte Schimmelpilzbelastung, welche auch zu einem gesundheitsgefährdenden Raumklima führen kann.

Unter wirtschaftlicher Betrachtung und vor allem im Hinblick auf ein Konzept, welches den Betrieb über die nächsten Jahre gewährleisten kann, wird durch den Bausachverständigen der Abriss und Neuaufbau des Turmes empfohlen. Die Stahlträgerkonstruktion (blau) und das umlaufende Geländer blieben erhalten.

Die entsprechende Kostenschätzung, den Grundriss, sowie die Seiten- und Frontansicht sind in der Anlage dargestellt.

**Zu B)**

Die Verwaltung empfiehlt der Empfehlung des Bausachverständigen zu folgen und einen Neubau des Turmes zu veranlassen.

Im nächsten Schritt würde die Verwaltung den Bausachverständigen beauftragen eine entsprechende Ausschreibung durchzuführen.

**Zu C)**

Im Haushaltsplan des Eigenbetriebes wurden 30 T€ netto für den Neubau eines Rettungsturmes eingeplant. Die Kostenschätzung beläuft sich auf 29,7 T€, sodass die Finanzierung gesichert wäre, wenn die Angebote im Rahmen der Kostenschätzung liegen.

Die Vergabe der Leistungen erfolgt durch gesonderten Beschluss durch die Gemeindevertretung.

**Zu D)**

Entfällt.

**Zu E)**

**Beschlussvorschlag:**

**Der Tourismusausschuss empfiehlt den Abriss und Neuaufbau des DLRG-Rettungsturmes auf dem Campingplatz.**

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: 7

Davon anwesend: .....

Ja-Stimmen: .....

Nein-Stimmen: .....

Stimmhaltungen: .....

---

Thomas Lange  
Vorsitzender

---

Dr. Benita Chelvier  
Bürgermeisterin