

N i e d e r s c h r i f t

**Über die Sitzung des Ausschusses für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung
am 22. 03. 2017 um 19.00 Uhr im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Graal-Müritz,
Ribnitzer Straße 21 in 18181 Graal-Müritz**

Anwesend: GV Herr Gottschalk Vorsitzender
GV Frau Lübke
GV Herr Rühs
SE Herr Patzelt
SE Herr Lange ab TOP 6/19.30 Uhr

Entschuldigt: SE Frau Norek

v.d. Verwaltung: Bürgermeister Herr Giese

Gäste: Herr Dr. Kuntze
Frau Dr. Chelvier
Frau Wegner und 4 weitere Gäste

Protokoll: Frau Gattschau

Der Vorsitzende Herr GV Gottschalk eröffnet um 19.00 Uhr die Beratung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Von 7 Ausschussmitglieder sind zunächst 4 anwesend, Frau Norek ist entschuldigt, Herr GV Witt hat erklärt, dass er für den Ausschuss nicht mehr zur Verfügung steht und Herr SE Lange wird später dazu kommen.

Die Unterlagen sind allen form- und fristgemäß zugegangen.

TOP 2 Genehmigung der Tagesordnung

Der Vorsitzende beantragt den TOP 8 in die Sitzung des Ausschusses im April auf die Tagesordnung zu bringen. Er möchte diese Entscheidung nicht mit nur 4 Ausschussmitglieder treffen. Der Antrag wird mit 2 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen bestätigt.

Herr GV Rühs kritisiert, dass

- der TOP 11 nicht bürgerfreundlich betitelt wurde,
- die Unterlagen zu TOP 8 nicht im öffentlichen Teil der Homepage veröffentlicht wurden,
- und die Niederschriften zur den letzten Ausschusssitzungen nicht im öffentlichen Teil der Homepage eingestellt sind.

Herr Giese informiert, dass die Unterlagen zum TOP 8 nicht öffentlich gestellt wurden, weil es sich um Unternehmenskonzepte, hier urheberrechtlich geschützt sind und auch aus datenschutzrechtlichen Gründen. Die angefragten Niederschriften sind aus zeitlichen Gründen noch nicht öffentlich gestellt.

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt. Somit ergibt sich nachfolgende Tagesordnung.

Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 14. 12. 2016
4. Literaten in Graal-Müritz/Literaturhaus – Information zum Arbeitsstand
5. Planung des Eigenbetriebes Tourismus- und Kurbetrieb für das Jahr 2017
6. Breitbandausbau in der Gemeinde – Information
7. Mehrzweckgebäude an der Seebrücke – Information zum Planungsstand und zur Förderung
- ~~8. Strandbar am Mittelweg~~
9. Kurzeinschätzung der Tourismus und Kur GmbH zum Tourismusjahr 2016 und Ausblick auf 2017
Berichterstatter: Herr Dr. Kuntze
10. Sachstand Kur- und Erholungswald – Information
11. B-Plan „Müritz West“ – Veränderungssperre – Antrag auf Ausnahme
12. Veranstaltungen auf dem Seebrückenvorplatz – Stand der Absprachen
13. Mitteilungen und Anfragen der Zuhörer und Ausschussmitglieder
14. Busverbindung Graal-Müritz – Hohe Düne, über Hinrichshagen
15. Sonstiges

TOP 3 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 14. 12. 2017

Herr GV Rühs merkt an, dass beim TOP 5, Seite 2 der Grund der Verweisung der Vorlage aus der Gemeindevertretung fehlt. Zum TOP 8 erwartet Herr GV Rühs eine Antwort auf seinen Hinweis zu Ersatzpflanzungen im Gemeindegebiet. Herr Giese wird ihm in der kommenden Sitzung der GV hierzu eine Antwort geben. Herr GV Rühs wird hierzu vorab eine schriftliche Anfrage an den Bürgermeister senden.

Die Niederschrift wird mit 3 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung bestätigt.

TOP 4 Literaten in Graal-Müritz/Literaturhaus – Information zum Arbeitsstand

Herr Bürgermeister Giese trägt die ausgereichte Information vor. Herr Giese informiert aus der Sitzung des Sozialausschusses, dass Frau Graf am 19. 04. 2017 ein Präsentationstermin als öffentliche Veranstaltung durchführen wird. Ab 15. 06. 2017 wird im Haus des Gastes eine Ausstellung über Schriftsteller in Graal-Müritz stattfinden. Herr GV Rühs regt das Sichtbarmachen, dass wir ein Ort der Literaten sind an.

Herr Dr. Kuntze unterstreicht, dass das ein Alleinstellungsmerkmal für Graal-Müritz sein könnte und weiter ausgebaut werden sollte.

TOP 5 Planung des Eigenbetriebes Tourismus und Kurbetrieb für das Jahr 2017

Herr Bürgermeister Giese informiert inhaltlich über die ausgereichte Vorlage.

Auf Seite 3 bittet er um Korrektur zu 1. Erfolgsplan, hier Erträge 2.110,80.

Beschluss:

Der Ausschuss für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung empfiehlt der Gemeindevertretung den Wirtschaftsplan 2017 mit seinen Bestandteilen und dem Jahresergebnis i.H.v.

+ 22.080 Euro zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: 7

Davon anwesend: 4

Ja-Stimmen: 4

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

TOP 6 Breitbandausbau in der Gemeinde – Information

Herr Giese trägt die ausgereichte Information vor und informiert, dass heute die Meldung kam, dass die Gemeinde Graal-Müritz in der 3. Runde des Landkreises dabei ist.

Herr GV Gottschalk fragt an, ob zur flächendeckenden Versorgung eventuell über eine AG der Gewerbetreibenden unterstützt werden kann. Herr Giese informiert, dass diese Angaben schon abgefragt wurden, falls es jedoch notwendig ist, wird Herr Giese dann informieren. Auf Nachfrage von Herrn SE Patzelt informiert Herr Dr. Kuntze, dass es keine negativen Erfahrungen zum Hotspot am Haus des Gastes gibt.

TOP 7 Mehrzweckgebäude an der Seebrücke – Information zum Planungsstand und zur Förderung

Der Bürgermeister informiert, dass die Planung mit den zukünftigen Nutzern abgesprochen ist. Zum Baugenehmigungsverfahren teilt Herr Giese mit, dass es trotz positiver Bauvoranfrage Schwierigkeiten mit der Forst, wegen des Waldabstandes gibt.

Auf Nachfragen von Frau GV Lübke und Herrn GV Gottschalk teilt der Bürgermeister mit, dass das Bauvorhaben an diesen Schwierigkeiten scheitern kann. Er möchte aber keine Prognose stellen, die Bäumen werden zur Zeit eingemessen. Auf Nachfrage von Herrn GV Rühls teilt Herr Giese mit, dass die Bauvoranfrage vollständig eingereicht wurde. Herr GV Rühls teilt mit, dass die Gemeinde dann einen Rechtsanspruch auf die Baugenehmigung hat.

TOP 8 entfällt

TOP 9 Kurzeinschätzung der Tourismus und Kur GmbH zum Tourismusjahr 2016 und Ausblick auf 2017

Berichterstatter: Herr Dr. Kuntze

Herr Dr. Kuntze informiert wie folgt:

- 2016 war das beste Tourismusjahr, die absoluten Zahlen für Graal-Müritz liegen jedoch noch nicht vor
- Das elektronische Datenerfassungssystem muss erweitert werden, die gewerblichen Vermieter zur Mitarbeit verpflichten oder Gebühren erheben
- Zum Ausblick auf 2017 teilt Herr Dr. Kuntze mit, dass auf Grund der politischen Situation auch ein gutes Tourismusjahr voraus gesagt wird. Für die Monate Juli, August und September sind bereits fast alle Unterkünfte vermietet. Eine neue TUKI-Bahn wurde angeschafft, die über eine größere Barrierefreiheit verfügt.

TOP 10 Sachstand Kur- und Erholungswald – Information

Herr Giese informiert, dass der Abnahmetermin zum Aktivwald in der kommenden Woche sein wird. Durch den EB TUK sind noch einige Aufräumarbeiten notwendig. Die Geräte

wurden in einer entsprechenden Holzqualität – Halterungen in 20 cm Tiefe fachgerecht aufgebaut. Vom Hersteller liegt eine Garantie über 15 Jahre vor. Zum Entspannungswald ist die Ausschreibung raus, die Submission wird am 20. 04. 2017 stattfinden. Der Tourismusausschuss wird hier entsprechend informiert und eine Entscheidung wird in der Sitzung der GV im Mai 2017 sein.

Herr GV Gottschalk weist darauf hin, dass stärkere Kontrollen stattfinden sollten, um so dem Vandalismus vorzubeugen. Zur Zeit befindet sich der Barfußpfad in einem schlechten Zustand. Der Vorschlag die Betreuung der Schule zu übergeben ist leider nicht möglich, hier sind andere Ideen gefragt.

Herr GV Rühls weist nochmals darauf hin, dass Kontrolle der Pfähle, auch bei einer 15 Jahre Garantie sorgfältig überprüft werden sollte.

TOP 11 B-Plan „Müritz-West“ – Veränderungssperre – Antrag auf Ausnahme

Herr Giese informiert, dass der Gemeinde ein Antrag zur Aufstellung eines mobilen Imbissstandes auf dem Seebrückenvorplatz vorliegt. Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen B-Plans „Müritz-West“ und wurde zur Sicherung der Planung mit einer Veränderungssperre belegt. Die Verwaltung empfiehlt im Rahmen des Planänderungsverfahrens keine Ausnahme zu erlassen. Mit Erteilung einer Ausnahme wird für Folgeanträge der rechtliche Anspruch auf Zustimmung erzeugt und die Zielstellung einer Veränderungssperre verfehlt.

Beschluss:

Der Ausschuss für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung stimmt dem Antrag auf Ausnahme von der Veränderungssperre bzgl. Der 9. Änderung B-Plan „Müritz-Mitte“ zu.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: 7

Davon anwesend: 5

Ja-Stimmen: 1

Nein-Stimmen: 2

Stimmenthaltungen: 2

TOP 12 Veranstaltungen auf dem Seebrückenvorplatz –Stand der Absprachen

Herr Dr. Kuntze informiert, dass es 1 Zusammenkunft gegeben hat. Für Ostern an der Seebrücke ist alles abgesprochen. Für das Seebrückenfest ist noch nicht alles geklärt. Der Anliegerverkehr sollte hier alternativ über das „Aquadrom“, Buchenkampweg geleitet werden. Herr Leue wies jedoch darauf hin, dass der Weg zu eng sei. Der Fußweg vom PP Seebrücke zu Straße Zur Seebrücke ist sehr feucht und sollte vorher noch mit Rindenmulch aufgefüllt werden. Frau Wegner wies darauf hin, dass der Weg nicht beleuchtet ist. Herr GV Gottschalk informiert, dass dieser Weg zum Einwohnerfest mit Lichterketten beleuchtet wurde.

TOP 13 Mitteilungen und Anfragen der Zuhörer und Ausschussmitglieder

Herr Rohde, Pächter der Geschäfte im neuen Hotel „Zur Seebrücke“ spricht die Gestaltung vor dem Schaufenster am Badeweg an. Diese Fläche sollte asphaltiert werden, so entstünde hier optisch der Anfang der „Bummelmeile“, es könnten hier 2 Bände und Papierkorb aufgestellt werden und der Haltepunkt TUKI-Bahn wäre auch barrierefreier. Weiterhin benötigt er noch eine 2. Zuwegung über den Grünstreifen zu den Geschäften.

Herr Giese findet diese Vorschläge gut, zumal hier noch nicht mit der Gestaltung begonnen wurde. Auch müssen hier noch weitere Fahrradständer vor den Geschäften und Außenterrasse aufgestellt werden.

Herr Weber spricht den heutigen TOP 7 an und fragt bei Herrn Dr. Kuntze nach, ob es möglich sei, die Auswertung im Ort ohne Reha einzusehen. Herr Dr. Kuntze informiert, dass es möglich ist.

Weiterhin informiert Herr Weber, dass am 31. 04. das neue Hotel eröffnet wird. Er spricht sich gegen eine „Hüttenwirtschaft“ am Seebrückenvorplatz aus. Ziel muss sein: gute Bistros und gute Restaurants.

Frau Radke informiert, dass das Bistro und die Bratwurst vom Holzkohlegrill 2 verschiedene Unternehmen sind. Der Antrag auf Ausnahme von der Veränderungssperre betrifft sie allein. Sie gibt zu bedenken, dass Sie seit 17 Jahren im Ort tätig, hat noch 3 Jahre zu arbeiten, hier sehr viele Stammkunden und eine Verkaufshütte angeschafft hat.

Herr SE Patzelt fragt nach, ob das Osterfeuer in diesem Jahr vernünftig organisiert ist. Herr Dr. Kuntze informiert, dass das Osterfeuer von Herrn Witt organisiert wird.

TOP 14 Busverbindung Graal-Müritz – Hohe Düne, über Hinrichshagen

Herr GV Gottschalk informiert, dass es bei der Busverbindung starke Veränderungen gibt.

Frau GV Lübke führt aus, dass man von Graal-Müritz in Richtung Hohe Düne, Umstieg in Hinrichshagen (Montag bis Freitag) nun 50 Minuten Wartezeit hat.

Herr Giese informiert, dass in einem Schreiben der RSAG vom 20. 02. Hoffnung auf Verbesserung gemacht wurde. Herr Giese hat nach Veröffentlichung o. g. Busverbindung mit Datum vom 9. 3. 2017 dem Unternehmen entsprechend geantwortet. Eine Reaktion hierauf liegt noch nicht vor.

Weiterhin spricht Frau GV Lübke die Bahnverbindung Graal-Müritz – Rövershagen an. Wegen 3 Minuten ist eine Weiterfahrt von Rövershagen nach Stralsund nicht möglich. Da die Bahn wieder aufruft zur Bürgerbeteiligung bei Abfahrzeiten der Bahn, sollte dies durch Unternehmen und Einzelpersonen wahrgenommen werden.

TOP 15 Sonstiges

Entfällt

Der Vorsitzende schließt die Beratung um 21.00 Uhr.

G o t t s c h a l k
Vorsitzender

Gattschau
Protokoll

