

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung am 25.05.2025
im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Graal-Müritz, Ribnitzer Str. 21

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 19.34 Uhr

Anwesend: BV Herr Griese
GV Herr Schulz
GV Herr Witt
GV Herr Nickel
GV Herr Barendt
GV Herr Kröppelien
GV Herr Diews
GV Herr König
GV Herr Dr. Bende
GV Herr Dorroch
GV Herr Oldach
GV Herr Völpel
GV Herr Steiner-McCall

Entschuldigt: GV Herr Becker
GV Herr O. Behrens

Von der Verwaltung: Frau Dr. Chelvier (Bürgermeisterin)
Herr Wollbrecht (SGL Finanzen)
Frau Hirsch (SB Vergabe/Fördermittel)

Protokoll: Frau Stark

TOP 1

Der Bürgervorsteher Herr Griese eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Unterlagen sind form- und fristgerecht zugegangen. Von 15 Abgeordneten sind 13 Abgeordnete anwesend.

(GV v. 22.05.25, TOP 1)

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es liegt allen Gemeindevertretern eine Tischvorlage vor, diese wird mit TOP 15 bezeichnet und nach TOP 9 behandelt. Einwände werden nicht erhoben.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Einwände gegen den öffentlichen Teil der Sitzungsniederschrift vom 24.04.2025
4. Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
5. Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz
Vorlage G 18-5/2025
6. Beteiligungsbericht 2023 der Gemeinde Graal-Müritz
Vorlage G 19-5/2025
7. Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Graal-Müritz (Hebesatzung 2025)
Hier: Aktualisierung der aufkommensneutralen Hebesätze
Vorlage G 20-5/2025
8. Sanierung Gartenstraße, Entscheidung zur Entwurfs- und Genehmigungsplanung
Vorlage G 21-5/2025
9. Empfehlung zum Abschluss einer Kooperationsvereinbarung zwischen dem Arbeiter Samariter Bund Regionalverband Warnow-Trebeltal e.V. und der Gemeinde Graal-Müritz zur Betreibung eines Bürgerbusses
Festlegung der Zuschusshöhe für das Jahr 2025
Zurückstellung der Umsetzung des Grundsatzbeschluss zur Einrichtung einer Bushaltestelle für den öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) auf der L 22 vor dem Rathaus
Vorlage G 22-5/2025
15. Freigabe zur Einleitung eines Vergabeverfahrens „Planungsleistungen Ersatzneubau Sporthalle“
Vorlage G 24-5/2025
10. Bericht zu Vergaben
Vorlage G 23-5/2025
11. Einwohnerfragestunde
12. Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen

Geschlossener Teil

13. Einwände gegen den **nichtöffentlichen Teil** der Sitzungsniederschrift vom 24.04.2025
14. Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen

(GV v. 22.05.25, TOP 2)

TOP 3 Einwände gegen den *öffentlichen Teil* der Sitzungsniederschrift vom 24.04.2025

Es gibt keine Einwände.

(GV v. 22.05.25, TOP 3)

TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin über in nicht öffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

In nichtöffentlicher Sitzung der GV am 24.04.2025 wurden folgende Beschlüsse gefasst.

- Einem Stundungsantrag in Höhe von 15.766,50 Euro zzgl. Stundungszinsen wurde zugestimmt.
- Der Beschluss im Nachtragshaushalt 2025 eine zusätzliche Stelle „Vergabe/Fördermittel“ zu schaffen auf geringfügig Beschäftigtenbasis mit einem Vermerk, dass diese Stelle mit Beendigung der Tätigkeit der Stelleninhaberin, wegfällt – wurde abgelehnt.

über Beschlüsse des Hauptausschusses

- es hat keine Sitzung stattgefunden

über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

für den öffentlichen Dienst wurde eine Tarifeinigung erzielt. Das Tarifergebnis ist verbindlich.

Der Tarifabschluss umfasst folgende Kernpunkte:

- Eine lineare Entgelterhöhung von 3,0 Prozent, mindestens jedoch 110 Euro monatlich, ab dem April 2025
- Eine weitere Entgelterhöhung von 2,8 Prozent ab dem 1. Mai 2026
- Eine Erhöhung der Jahressonderzahlung auf einheitlich 85 Prozent ab dem Kalenderjahr 2026
- Die Möglichkeit, Teile der Jahressonderzahlung in bis zu drei freie Tage umzuwandeln
- Die Möglichkeit, auf beidseitig freiwilliger Basis die wöchentliche Arbeitszeit befristet auf bis zu 42 Stunden zu erhöhen
- Einen zusätzlichen Urlaubstag ab dem Kalenderjahr 2027
- Die Ausbildungsentgelte steigen ab dem 1. April 2025 um 75 Euro monatlich und ab dem Mai 2026 um weitere 75 Euro monatlich.

Der Tarifabschluss hat eine Laufzeit von 27 Monaten bis zum 31. März 2027.

am 29. April 2025 haben wir in unserem Ort den ersten Achtsamkeitspfad in Mecklenburg-Vorpommern eröffnet, am Lindenweg Ecke Felsenburg beginnt der Pfad.

6 Methodenschilder erläutern die Aufgaben, die man auf dem Achtsamkeitspfad durchläuft.

Sie ermöglichen die Einführung in Wort und Bild oder per gesprochenem Wort- über einen QR-Code abrufbar. Die Stationen sollen alle Sinne ansprechen. Sie gliedern sich in die Themen: Fühlen, Gehen, Sehen, Atmen, Hören, Riechen. Sie laden ein zum Innehalten mit dem Ziel, sich bewusst auf die Umgebung Wald und die eigenen Sinne einzulassen, sich die Ruhe zu gönnen und zu erleben, wie die Natur auf den Körper wirkt. – Probieren Sie es am besten mal selbst aus.

Am 30. April haben wir den Graal-Müritzer Jahrgangswald eingeweiht. Hier stehen nun 7 Stieleichen. Es wurde eine Bank aufgestellt und eine Tafel an einem Findling erläutert die Besonderheit. Ca. 60 Kita- und Hortkinder haben die Waldfläche begeistert in Beschlag genommen.

Am 01. Mai war dann Saisonauftakt für unsere DLRG. Das heißt, dass ab diesem Tag der Hauptturm und je nach Strandbesucherintensität auch die beiden weiteren Türme mit Rettungsschwimmern besetzt sind.

Am 02. Mai haben wir zusammen mit der Kirche und Familie Borbe Kränze an den Grab- bzw. Gedenksteinen von Dr. Bach, Paul Stein und Paul Hirsch zum Gedenken an 80 Jahre kampflose Übergabe von Graal-Müritz niedergelegt.

Und am 05.05.2025 fand zu diesem Thema eine Geschichtswerkstatt – zusammen mit Angehörigen, Schülerinnen und Schülern der Greenhouse sowie weiteren Gästen statt.

In dieser Saison wird kein Schiffsausflugsverkehr von der Seebrücke mehr erfolgen. Bekanntlich liegt die Baltica zur Reparatur in der Werft. Zusammen mit dem Geschäftsführer Herrn Krüger haben wir die Voraussetzungen geprüft, damit die durch ihn angemietete MS Adler an der Seebrücke anlegen kann.

Dafür müssten folgende Voraussetzungen geschaffen werden:

-Öffnung des Seebrückenkopfes Nordwestwest und Nordostost in Breite min 1,50 m, mit Verschlussmöglichkeit analog zu den Zugängen der vorhandenen Anleger. Die Adler verfügt über einen Ausstieg über das Oberdeck, so dass Anlegepunkte über zwei Dalben gesichert werden können.

-Lagerung eines Laufgangs/Gangway im Bereich Seebrückenkopf (Länge 4 m; Breite 1,5 m, beidseits Geländer) während der Saison und Einlagerung bei der Gemeinde außerhalb der Saison

-Bodenpersonal zur Verbringung des Laufgangs bei An- und Ablegemanöver (z.B. sonntags 3-mal je 1 Stunde)

Hinzu kommt, dass durch den geringeren Tiefgang der Adler die erwartete Ausfallquote der Fahrten höher als bei der Baltica ist, da bei stärkerem Seegang nicht angelegt werden kann. Weiterhin handelt es sich um ein gemietetes Schiff, dessen Betreibung in der Folgesaison noch nicht geklärt ist. Die Baltic Schifffahrt u. Touristik GmbH möchte die Linie in jedem Fall aufrechterhalten, ob das Anlegen in der Saison 2025 in Graal-Müritz noch realistisch ist wird bezweifelt, weshalb von einer Umsetzung noch abgeraten wird. Im Nachgang teilte Herr Krüger mir noch mit, dass so eine Gangway ca. 40 kg wiegt, 5.000€ kostet und eine Lieferzeit von 4-6 Wochen hat.

Ein Schifffahrtsbetrieb in diesem Jahr mit der MS Adler von unserer Seebrücke ist somit auch nicht mehr wirtschaftlich.

(GV v. 22.05.25, TOP 4)

**TOP 5 Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz
Vorlage G 18-5/2025**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Neufassung der Satzung über die Erhebung einer Kurabgabe in der Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz gem. dem beiliegenden Satzungsentwurf.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
Davon anwesend: 13
Ergebnis: einstimmig beschlossen

(GV v. 22.05.25, TOP 5)

**TOP 6 Beteiligungsbericht 2023 der Gemeinde Graal-Müritz
Vorlage G 19-5/2025**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Beteiligungsbericht für das Jahr 2023.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
Davon anwesend: 13
Ergebnis: einstimmig beschlossen

(GV v. 22.05.25, TOP 6)

**TOP 7 Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grund- und Gewerbe-
Steuer in der Gemeinde Graal-Müritz (Hebesatzung 2025)
Hier: Aktualisierung der aufkommensneutralen Hebesätze
Vorlage G 20-5/2025**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung über die Festsetzung der Steuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Graal-Müritz (Hebesatzsatzung 2025) gem. beiliegendem Satzungsentwurf.

Die Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2025 in Kraft. Mit dieser Satzung werden die Festsetzungen der Hebesatzsatzung vom 20.12.2024 ersetzt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 13

Ergebnis: mehrstimmig beschlossen

(GV v. 22.05.25, TOP 7)

**TOP 8 Sanierung Gartenstraße, Entscheidung zur Entwurfs- und Genehmigungsplanung
Vorlage G 21-5/2025**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt die Anlage des Wendehammers bis zur möglichen rechtlichen und technischen notwendigen Nähe an das Vereinsheim des Kleingartenvereins Wiesengrund e.V zu planen und die Entwurfs- und Genehmigungsplanung zu befürworten und den Bauantrag einzureichen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 13

Ergebnis: einstimmig beschlossen

(GV v. 22.05.25, TOP 8)

**TOP 9 Empfehlung zum Abschluss einer Kooperationsvereinbarung zwischen dem Arbeiter Samariter Bund Regionalverband Warnow-Trebeltal e.V. und der Gemeinde Graal-Müritz zur Betreibung eines Bürgerbusses
Festlegung der Zuschusshöhe für das Jahr 2025
Zurückstellung der Umsetzung des Grundsatzbeschluss zur Einrichtung einer Bushaltestelle für den öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) auf der L 22 vor dem Rathaus
Vorlage G 22-5/2025**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. den Abschluss der Kooperationsvereinbarung gemäß Anlage 1.
2. den Zuschuss für das Jahr 2025 auf max. 5.000€ festzulegen

3. die Umsetzung des Grundsatzbeschluss zur Einrichtung einer Bushaltestelle für den öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) auf der L 22 vor dem Rathaus zurückzustellen

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 13

Ergebnis: einstimmig beschlossen

(GV v. 22.05.25, TOP 9)

**TOP 15 Freigabe zur Einleitung eines Vergabeverfahrens „Planungsleistungen
Ersatzneubau Sporthalle“
Vorlage G 24-5/2025**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss

Die Gemeindevertretung beschließt, die Einleitung der Beschränkten Vergabe nach der UVgO zu den Planungsleistungen bis zur Leistungsphase 2 HOAI für den Ersatzbau Sporthalle.

Folgende Zuschlagskriterien sollen gelten:

- 60% Wertungspreis
- 20% Ausführungszeitraum
- 20% Qualitätskriterien.

Die Verwaltung wird mit der Durchführung des Vergabeverfahrens beauftragt. Der Ausschuss für Bau, Bauleitplanung, Umwelt und Wirtschaft ist laufend in den Prozess einzubinden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 13

Ergebnis: mehrheitlich beschlossen

(GV v. 22.05.25, TOP 15)

**TOP 10 Bericht zu Vergaben
Vorlage G 23-5/2025**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen, es gibt keinen Fragen oder Unklarheiten.

(GV v. 22.05.25, TOP 10)

TOP 11 Einwohnerfragstunde

Ein Gast äußert Unzufriedenheit gegenüber der Verwaltung in Bezug auf Korrespondenz zur Grundsteuer B, Herr Wollbrecht wird den Sachverhalt prüfen.

(GV v. 22.05.25, TOP 11)

TOP 12 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen

Es werden keine Anfragen oder Mitteilungen der Gemeindevertreter geäußert.

(GV v. 22.05.25, TOP 12)

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 19.34 Uhr.

Jörg Griese
Bürgermeister

Susann Stark
Protokoll