

**V O R L A G E   G 45-5/2024**  
**zur Sitzung der Gemeindevertretung**  
**am 30.05.2024**

**Betr.: Erhaltung historischer, unter Denkmalschutz stehender und für das Ostseeheilbad Graal-Müritz wichtiger Gebäude wie z.B. Rostocker Straße 1 und Tannenhof**

- A)** Sachstandsbericht
- B)** Stellungnahme der Verwaltung
- C)** Votum der Ausschüsse
- D)** Finanzierung und Zuständigkeit
- E)** Umweltverträglichkeit
- F)** Beschlussvorschlag

**Zu A)**

Die TuK GmbH ist mit einer Projektidee zur Erhaltung historischer, unter Denkmalschutz stehender und für das Ostseeheilbad Graal-Müritz wichtiger Gebäude wie z.B. Rostocker Straße 1 und Tannenhof an die Verwaltung herangetreten. Anlage 1 enthält erste Vorstellungen sowie einen Stufenplan.

**Zu B)**

Die Verwaltung hat den Antrag zur Kenntnis genommen. Vorhaben zur Erhaltung historischer Gebäude werden ausdrücklich begrüßt. Es wird darauf hingewiesen, dass beide Gebäude nicht im Eigentum der Gemeinde stehen und das Vorgehen grundsätzlich mit den Eigentümern abzustimmen und dabei die Gemeinde einzubeziehen ist.

Weiterhin muss bei Einbeziehung von Personalkapazitäten der Verwaltung eine Aufnahme und Einordnung in die Aufgabenliste des Bauamts erfolgen.

**Zu C)**

Das Thema wird in der Sitzung des Ausschusses für Tourismus und Kur, Ortsentwicklung am 28.05.2024 erörtert. Das Ergebnis wird nachgereicht.

**Zu D)** kann erst nach Konzepterarbeitung beziffert werden

**Zu E)** entfällt

**Zu F) Beschlussvorschlag**

Die Gemeindevertretung beschließt:

Es wird festgestellt, dass die Erhaltung historischer, unter Denkmalschutz stehender und für das Ostseeheilbad Graal-Müritz wichtiger Gebäude wie z.B. Rostocker Straße 1 und Tannenhof im Interesse des Ostseeheilbades Graal-Müritz ist.

Die TUK GmbH wird ein Konzept erarbeiten, wie die Gebäude vor dem Verfall gerettet werden können und Maßnahmen dazu zu entwickeln.

Dr. Benita Chelvier  
Bürgermeisterin

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: .....

Ja-Stimmen: .....

Nein-Stimmen: .....

Stimmenthaltungen: .....