

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung am 04.04.2024
im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Graal-Müritz, Ribnitzer Str. 21

Beginn: 19.01 Uhr

Ende: 19.25 Uhr

Anwesend: BV Herr Griese
GV Frau Fischer
GV Herr Witt
GV Herr Schulz
GV Herr Zenker
GV Herr Oldach
GV Herr Nickel
GV Herr Dorroch
GV Herr Völpel
GV Herr Gottschalk
GV Herr Steiner-McCall
GV Frau Lübke
GV Herr O. Behrens
GV Herr F. Behrens ab TOP 4

Entschuldigt: GV Herr T. Kröppelien

Gäste: einer

Von der Verwaltung: BM Frau Dr. Chelvier
Frau Pogadl
Frau Hirsch

Protokoll: Frau Stark

TOP 1

Der Bürgervorsteher Herr Griese eröffnet die Sitzung um 19.01 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Unterlagen sind form- und fristgerecht zugegangen. Von 15 Abgeordneten sind ab TOP 4, 14 Abgeordnete anwesend.

(GV v. 04.04.24, TOP 1)

TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

-keine Änderungsanträge zur Tagesordnung-

Die Tagesordnung wird wie folgt bestätigt.

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
3. Genehmigung des **öffentlichen Teils** der Sitzungsniederschrift vom 29.02.2024
4. Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
5. Genehmigung der Eilentscheidung im Rahmen der Verhandlungsvergabe „Beschaffung einer Kompaktmähdmaschine“ nach UVgO
Vorlage G 25-3/2024 Anlage
6. Zustimmung zum Vergabevorschlag im Rahmen der Freihändigen Vergabe „Herrichtung einer Winkelstützwand an der Strandpromenade, Ost“ nach VOB/A
Vorlage G 26-3/2024 Anlage
7. Bebauungsplan Nr. 30 „Birkenallee“
Hier; erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage G 27-3/2024 Anlage
8. Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/-innen
9. Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter/-innen

Geschlossener Teil

10. Genehmigung der Sitzungsniederschrift des **nichtöffentlichen Teils** der Sitzung vom 29.02.2024
11. Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter/-innen

(GV v. 04.04.24, TOP 2)

TOP 3 Genehmigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift vom 29.02.2024

Der öffentliche Teil des Protokolls wird **mehrheitlich** bestätigt.

(GV v. 04.04.24, TOP 3)

TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Frau Dr. Chelvier:

- in der **Gemeindevertretersitzung am 29.02.2024** wurden im *nicht-öffentlichen Teil* der Sitzung keine Beschlüsse gefasst
- in der **Hauptausschusssitzung am 14.03.24** wurde die Durchführung des Auftrages zur Ersatzbeschaffung einer Kompaktmähdmaschine als Eilentscheidung der Bürgermeisterin beschlossen, deren Genehmigung in TOP 5 heute behandelt wird. Ebenso wurde die Ersatzbeschaffung eines Dreiseitenkippanhängers beschlossen.
- Durch den Weggang eines Vorstandsmitgliedes des WWAV ist Fr. Dr. Chelvier als Vorstandsmitglied nachgerückt.
- In Umsetzung des Radwegeverkehrskonzeptes gibt es 2 Förderungszusagen.

Das sind a) Zuwendungen LFI MV aus dem Bundesprogramm Stadt Land in Höhe von 213T€; dav. 75% Förderung sowie b) Zuwendungen des Landkreises Rostock zur Erhaltung touristischen Radverkehrs in Höhe von 200T€ zzgl 10% Eigenanteil. Bei a wird die Ausschreibung der Planungsleistungen gerade vorbereitet; bei b sind diese bereits vergeben (GV 28.9.23) und das erstellte Leistungsverzeichnis für die Maßnahme wird gerade geprüft. Beide Maßnahmen werden in diesem Jahr umgesetzt.

- Herr Plotka (Darssbahn) hat mitgeteilt, dass die Ruhe um den Genehmigungsstreit betreffend der Einstufung Linienverkehr / Gelegenheitsverkehr nicht lange angehalten hat. In dieser Saison befürchte er noch keine Auswirkungen, da die jetzige Genehmigung noch Bestand hat. Aufgrund des Urteils, welches aus dem Rechtsstreit zwischen dem Jagdschlossexpress und dem Landkreis Vorpommern-Rügen gefällt wurde, ist die Genehmigungsbehörde in Bad Doberan momentan aber nicht bereit, weitere Haltepunkte zu genehmigen und wartet auf das Ergebnis eines Arbeitsgesprächs zwischen den Landkreisen Vorpommern Rügen, dem Landkreis Rostock und dem Landesamt für Straßenverkehr in Rostock. Deshalb ist es zum gegenwärtigen Zeitpunkt auch nicht möglich, den gewünschten zusätzlichen Haltepunkt beim CP einzurichten. Möglicherweise könnte in der nächsten Saison eine Unterwegsaufnahme unzulässig sein und somit sämtliche Haltestellen wegfallen, um genehmigungsfähig zu sein. Frau Hausmann und die Bürgermeisterin werden Herrn Plotka mit allen Mitteln unterstützen.
- Im Rahmen eines Gesellschafterbeschlusses hat die Bürgermeisterin – zusammen mit den anderen Gesellschaftern der TuK GmbH dem Abschluss eines Kontokorrentrahmens mit der OSPA in Höhe von 100.000€ zugestimmt. Es ist regelmäßig – monatlich – durch die Geschäftsführerin über den Stand der Inanspruchnahme zu berichten. In Anlehnung an § 53 KV ist in der Haushaltsplanung zukünftig ein Höchstbetrag für einen Kredit zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit auszuweisen. Dieser darf 10% der geplanten laufenden Einzahlungen nicht übersteigen. Der Hauptausschuss, als Betriebsausschuss des Eigenbetriebs Tourismus und Kur wurde über diesen Beschluss ebenfalls informiert.

(GV v. 04.04.24, TOP 4)

TOP 5 Genehmigung der Eilentscheidung im Rahmen der Verhandlungsvergabe „Beschaffung einer Kompaktmähmaschine“ nach UVgO Vorlage G 25-3/2024

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt auf Empfehlung des Hauptausschusses die Eilentscheidung der Bürgermeisterin vom 15.03.2024 in der Vergabe „Beschaffung einer Kompaktmähmaschine“ nachträglich zu genehmigen.

Der Zuschlag wurde an die Firma KMV Kommunalmaschinen Vertriebsgesellschaft, Stäbelow, erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
Davon anwesend: 14
Ja-Stimmen: 14
Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 0

(GV v. 04.04.24, TOP 5)

**TOP 6 Zustimmung zum Vergabevorschlag im Rahmen der Freihändigen Vergabe
„Herrichtung einer Winkelstützwand an der Strandpromenade, Ost“ nach VOB/A
Vorlage G 26-3/2024**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, vorbehaltlich der Zustimmung des Eigentümers, die Zustimmung zum Vergabevorschlag der Verwaltung.

Der Zuschlag ist an die Firma AK Tiefbau & Rohrleitungsbau GmbH zu einem Auftragswert in Höhe von 19.526,98 €, Bruttowert, zu erteilen.

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Beauftragung auszulösen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15
Davon anwesend: 14
Ja-Stimmen: 14
Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 0

(GV v. 04.04.24, TOP 6)

**TOP 7 Bebauungsplan Nr. 30 „Birkenallee“
Hier: erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage G 27-3/2024**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 30 mit der Gebietsbezeichnung „Birkenallee“:

Die Gemeindevertretung beschließt das Verfahren des Bebauungsplanes als „Bebauungsplan Nr. 30“ mit der Gebietsbezeichnung „Birkenallee“ fortzuführen.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Graal-Müritz billigt den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 30 und den Entwurf der Begründung dazu.

Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Mit dem Entwurf einschließlich der Begründung ist die Öffentlichkeitsbeteiligung durchzuführen. Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie

Nachbargemeinden sind von der Öffentlichkeitsbeteiligung zu benachrichtigen und zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	14
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

(GV v. 04.04.24, TOP 7)

Top 8 Mitteilungen und Anfragen Einwohner/-innen

- Keine -

(GV v. 04.04.24, TOP 8)

TOP 9 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter/ -innen

Herr Steiner-McCall informiert über ein bestehendes Gerücht er hätte das Gebäude der ehemaligen „WG Küstenwald“ gekauft und erklärt, dass dies nicht so ist. BV Herr Griese äußert Unverständnis über das geschlossene Haus des Gastes an den Osterfeiertagen. Frau Lübke fragt nach der Umsetzung zur kostenlosen Nutzung des ÖPNV mit vorhandener Kurkarte, laut Fr. Dr. Chelvier konnte das Vorhaben, welches im Rahmen der Modellregion umgesetzt werden sollte, nicht realisiert werden.

(GV v. 04.04.24, TOP 9)

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 19.25 Uhr.

Jörg Griese
Bürgervorsteher

S. Stark
Protokoll