

N i e d e r s c h r i f t
zur Sitzung der Gemeindevertretung am 28.04.2022,
im Saal Haus des Gastes, Rostocker Str. 3 in 18181 Graal-Müritz

Beginn: 19.00 Uhr **Ende:** 20.10 Uhr

Anwesend: BV Herr Griese
GV Frau Lübke
GV Frau Fischer
GV Herr Völpel
GV Herr O. Behrens
GV Herr F. Behrens
GV Herr Gottschalk
GV Herr Dorroch
GV Herr Zenker
GV Herr T. Kröppelien
GV Herr Witt
GV Herr Nickel
GV Herr Steiner-McCall
GV Herr Schulz
GV Herr Oldach

Von der Frau Dr. Chelvier
Verwaltung: Frau Pogadl
Herr Braun
Herr Wollbrecht

Gäste: Herr Lehmann Vorsitzender Sozialausschuss
Herr Wilken Leiter EB Tourismus und Kurbetrieb
1 Bürger

Protokoll: Frau Acksteiner

TOP 1

Der Bürgervorsteher Herr Griese eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Unterlagen sind allen Mitgliedern form- und fristgerecht zugegangen.

Von 15 Gemeindevertretern sind 15 Abgeordnete anwesend.

Er gibt bekannt, dass GV Herr Steiner-McCall seinen Austritt aus der SPD erklärt hat.

(GV v. 28.04.22, TOP 1)

TOP 2

Die nachfolgende Tagesordnung wird zur Kenntnis genommen, Änderungsbedarf besteht nicht.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 31.03.2022
4. Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse, Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
5. Wahl der 1. und 2. Stellvertretung der Bürgermeisterin bzw. des Bürgermeisters
Vorlage G 31-4/2022
6. Ernennung und Vereidigung der 1. und 2. Stellvertretung der Bürgermeisterin bzw. des Bürgermeisters
7. Bauvoranfrage Neubau eines Ferienhauses, Koppelweg
Vorlage G 32-4/2022
8. Strandreinigungsgerät
Hier: Entscheidung über Reparatur oder Neubeschaffung
Vorlage G 33-4/2022
9. Beschaffung von Strandzugangsmatten
Vorlage G 34-4/2022
10. Neubeschaffung eines Anhängers für den EB Tourismus- und Kurbetrieb
Vorlage G 35-4/2022
11. Auftragsvergabe zur Lieferung und Miete von Multifunktionsdruckern
Vorlage G 36-4/2022
12. Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/-innen

Geschlossener Teil:

13. Aquadrom
Hier: Beschluss zum Fortbestand und zur Weiterentwicklung des Aquadrom Graal-Müritz
Vorlage G 37-4/2022
14. Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter/-innen

(GV v. 28.04.22, TOP 2)

TOP 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 31.03.2022

Die Niederschrift vom 31.03.2022 wird mit **13 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen** angenommen.

(GV v. 28.04.22, TOP 3)

TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse, Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Fr. Dr. Chelvier

Im nichtöffentlichen Teil der **Gemeindevertretersitzung am 31.03.2022** wurde einer Grundschuldbestellung für ein Erbbaurecht und der Ausübung eines Vorkaufsrechtes zugestimmt.

In der Sitzung des Hauptausschusses am 21.04.2022 wurde i.S. Personalangelegenheiten der Höhergruppierung von Herrn Stephan Braun durch die Umwandlung der Stelle Sachbearbeitung Personal, Bezüge, Schulen, in die Stelle Sachgebietsleitung Hauptamt mit der Entgeltstufe 9c zugestimmt.

Weiterhin wurden folgende Anträge auf Vergaben beschlossen:

- Bestätigung der Beschaffung von braunen Sitzbänken i.H. von 9.066,-€
- Neubeschaffung von weißen Bänken für die Promenade i.H. von 15.000,-€
- Genehmigung der Ausrüstung von Kraftfahrzeugen mit Abbiegeassistenzsystemen i.H. von 8.037,71 €

In Sachen Schöpfwerke und Verwaltung Koppenheide/Tabakswiesen wurde beschlossen, die Stellungnahme zum Wasserrechtlichen Bescheid der unteren Wasserbehörde des Landkreises Rostock über den gemeindlichen Anwalt abzugeben und gegen den Beitragsbescheid des WBV vom 01.04.2022 Widerspruch einzulegen.

Es wurde der Auftrag für die Sanierung der 2-RWE im Ostseering 6, links, 1. OG rechts an die Fa. SYImmobilien-Service GmbH für die Gewerke Elektro, Innentüren, Bodenbelag, Maler und Badsanierung zum Angebotspreis in Höhe von gesamt 17.016,78 € brutto vergeben und die Annahme der Zuwendungen/Spenden, die in Befugnis des Hauptausschusses stehen, beschlossen.

Wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Zum Kinder- und Jugendcampus/Hortcontaineranlage wurde nach einem Gespräch mit GV Herrn Steiner-McCall und dem Vorsitzenden des Sozialausschusses, Herrn Lehmann, in der Sozialausschusssitzung eine Eilvorlage eingebracht. Dabei ging es um den Umfang der Machbarkeitsstudie, d.h. die Optimierung des Raumbedarfs von Grundschule/Greenhouse School, Hortbetreuung sowie die Sanierung und den Neubau einer Sporthalle, Areal für ein Kita/Krippengebäude einzuplanen und auszuweisen und den Platzbedarf für ein Jugendhaus darzustellen. Auch unter Berücksichtigung, dass ein Containerangebot zugesagt wurde, soll diese Eilvorlage auch im Bauausschuss beraten werden.

Für die Überdachung im Rhododendronpark wurde ein Baustopp in der Saison verfügt. Aufgrund der verzögerten Stahllieferung wäre die Realisierung des Vorhabens in die Hauptsaison gefallen.

Am 23.04.2022 fand im Haus des Gastes eine Dankeschön-Veranstaltung mit und für langjährig Vortragende (Fr. Bencard, Herr Dr. Kuntze, Herr Pachnicke und Herr Weyrich) statt. Die Herren haben damit ihre Vortragstätigkeit beendet.

Die Notunterkünfte für Flüchtlinge (Häuser Meeresbrise und Schwarzheide) sind eingerichtet und beherbergen zurzeit je ca. 100 Personen.

(GV v. 28.04.22, TOP 4)

TOP 5 Wahl der 1. und 2. Stellvertretung der Bürgermeisterin bzw. des Bürgermeisters Vorlage G 31-4/2022

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Der Bürgervorsteher erläutert das Wahlprozedere.

Gemäß § 40 Abs. 3 Satz 1 KV M-V wählt die Gemeindevertretung für die Dauer ihrer Wahlperiode die Stellvertretungen der Bürgermeisterin bzw. des Bürgermeisters aus dem Kreis der ihm / ihr unmittelbar nachgeordneten leitenden Bediensteten. Nach § 40 Abs. 1 KV M-V bestimmt die Gemeindevertretung die Stellvertretung der Bürgermeisterin bzw. des Bürgermeisters durch Wahl zweier Personen, die die Bürgermeisterin bzw. den Bürgermeister im Falle ihrer / seiner Verhinderung vertreten. Das Vorschlagsrecht für die Ämter der 1. und 2. Stellvertretung der Bürgermeisterin steht ausschließlich den Gemeindevertretern zu. Wählbar für die Stellvertretung der Bürgermeisterin bzw. des Bürgermeisters ist nur, wer vorher von einer Gemeindevertreterin bzw. einem Gemeindevertreter für dieses Amt vorgeschlagen wurde.

Auf Nachfrage des Bürgervorstehers stimmen die Gemeindevertreter einer offenen Wahl zu.

Wählbar für die Stellvertretung der Bürgermeisterin bzw. des Bürgermeisters sind derzeit folgende Personen:

- Frau Maria Pogadl, Sachgebietsleitung Bauamt
- Frau Heike Wegner, Sachgebietsleitung Ordnung und Soziales
- Herr Stephan Braun, Sachgebietsleitung Hauptamt
- Herr Tilo Wollbrecht, Sachgebietsleitung Finanzen

Die v. g. Personen bestätigen, dass sie für das Amt zur Verfügung stehen.

Frau Wegner nimmt krankheitsbedingt an der Sitzung nicht teil.

Wahl 1. Stellvertreter/-in der Bürgermeisterin

GV Herr Kröppelien schlägt Herrn Wollbrecht als 1. stellv. Bürgermeister vor.

GV Herr Dorroch schlägt im Namen der Wirtschaftlichen Vereinigung Herrn Wollbrecht als 1. stellv. Bürgermeister vor.

Weitere Kandidaten werden nicht vorgeschlagen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

Damit wurde Herr Wollbrecht zum 1. Stellv. Bürgermeister gewählt.

Wahl 2. Stellvertreter/-in der Bürgermeisterin

GV Herr Nickel schlägt Herrn Braun als 2. stellv. Bürgermeister vor.

GV Herr Dorroch schlägt im Namen der Wirtschaftlichen Vereinigung Frau Pogadl als 2. stellv. Bürgermeisterin vor.

GV Herr Zenker schlägt Frau Pogadl als 2. stellv. Bürgermeisterin vor.

Eine weitere Kandidatin wird nicht vorgeschlagen.

Es erfolgt die Abstimmung für Herrn Braun als 2. Stellv. Bürgermeister.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	9

Damit wurde mehrheitlich Herr Braun zum 2. Stellv. Bürgermeister gewählt.

Die Stellvertreter nehmen die Wahl an.

Mit sofortiger Wirkung für die Dauer ihrer restlichen Wahlperiode wurde

- zum 1. Stellvertreter der Bürgermeisterin Herr Tilo Wollbrecht

- zum 2. Stellvertreter der Bürgermeisterin Herr Stephan Braun
gewählt.

Die Bürgermeisterin wird beauftragt, das Ergebnis dieser Wahl der Rechtsaufsichtsbehörde durch
Übersendung eines Protokollauszuges anzuzeigen.

(GV v. 28.04.22, TOP 5)

**TOP 6 Ernennung und Vereidigung der 1. und 2. Stellvertretung der Bürgermeisterin
bzw. des Bürgermeisters**

Die Ernennung mit entsprechender Ernennungsurkunde erfolgt durch die Bürgermeisterin.

Die Vereidigung erfolgt mit Wiederholung des Dienstesides.

(GV v. 28.04.22, TOP 6)

**TOP 7 Bauvoranfrage Neubau eines Ferienhauses, Koppelweg
Vorlage G 32-4/2022**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Der Bürgermeisterin wird empfohlen, das gemeindliche Einvernehmen zur Bauvoranfrage
„Neubau eines Ferienhauses/Wochenendhauses“ im Koppelweg, Az.: 01724-22-63230, zu
erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	-
Nein-Stimmen:	13
Stimmenthaltungen:	2

Damit wurde die Bauvoranfrage abgelehnt.

(GV v. 28.04.22, TOP 7)

TOP 8 Strandreinigungsgerät

Hier: Entscheidung über Reparatur oder Neubeschaffung Vorlage G 33-4/2022

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

GV Herr Nickel fragt zu den gleichen Angeboten für eine „einfache“ und „erweiterte“ Reparatur bzgl. der Arbeitsstunden für das Strandreinigungsgerätes nach. Gibt es Erfahrungswerte für die Dauer der Funktionstüchtigkeit bei einer erweiterten Reparatur?

Herr Wilken

Die Arbeitsstunden sind nicht voraussehbar. Seiner Meinung nach dürfte das Gerät noch 3-4 Jahre einsatzbereit sein. Schwierigkeiten sieht er bei den Pumpen, die in diesem Jahr bereits 2mal defekt waren.

Auf Nachfrage von GV Herrn Steiner-McCall zum Verkauf des alten Strandreinigungsgerätes bei Neuanschaffung, erklärt Herr Wilken, dass die Firma das Gerät zum Zeitwert zurück - nehmen würde.

Beschluss:

Variante 1:

Das Strandreinigungsgerät wird repariert. Das Angebot der Firma Mecklenburger Landtechnik GmbH, Mühlengiez i.H.v. 31.861,70 € zzgl. MwSt. wird angenommen. Die Bürgermeisterin wird beauftragt den entsprechenden Auftrag auszulösen. Die Kosten sind im Nachtragshaushalt des Eigenbetriebes „Tourismus- und Kurbetrieb“ zu berücksichtigen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	2

(GV v. 28.04.22, TOP 8)

TOP 9 Beschaffung von Strandzugangsmatten

Vorlage G 34-4/2022

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Auf Nachfrage von Herrn GV Zenker erklärt Herr Wollbrecht, dass nach Auftragserteilung eine kurzfristige Lieferung seitens der Firma zugesagt wurde.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt das Angebot der KRP-Vertrieb GmbH i.H.v. 24.305,94 € zzgl. MwSt. anzunehmen. Die Bürgermeisterin wird beauftragt die Lieferung zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

(GV v. 28.04.22, TOP 9)

**TOP 10 Neubeschaffung eines Anhängers für den EB Tourismus- und Kurbetrieb
Vorlage G 35-4/2022**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Der nachgereichte Alternativbeschlussvorschlag wird durch Herrn Wollbrecht erläutert.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt das Angebot der Firma Reitec Kommunaltechnik GmbH, Crivitz zum Gesamtbetrag von 10.341,05 € zzgl. MwSt. anzunehmen. Die Beschaffung erfolgt über einen Leasingvertrag über 60 Monate.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	15
Stimmenthaltungen:	1

Der Beschluss wurde mehrheitlich abgelehnt.

Beschluss (alternativ):

Die Gemeindevertretung beschließt das Angebot der Firma Reitec Kommunaltechnik GmbH, Crivitz zum Gesamtbetrag von 10.341,05 € zzgl. MwSt. anzunehmen. Die Finanzierung erfolgt aus vorhandenen Mitteln, die für die Anschaffung einer Heizung geplant waren.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	15

Der Beschluss wird mehrheitlich angenommen.

(GV v. 28.04.22, TOP 10)

**TOP 11 Auftragsvergabe zur Lieferung und Miete von Multifunktionsdruckern
Vorlage G 36-4/2022**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt der Vertragsauflösung des Leasing-Vertrages mit der Firma Heinrich Hünicke GmbH & Co KG mit Sitz in Rostock als Auftragnehmer für die Lieferung und Betreuung der bisherigen Multifunktionsgeräte der Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz zu. Die Vergabe der nun ausgeschriebenen Leistung erfolgt lt. Angebot vom 24.03.2022 an die Firma Heinrich Hünicke GmbH & Co KG mit Sitz in Rostock zum Preis von insgesamt 35.917,07 € (607,90 € monatlich).

Der Vertrag wird mit einer Laufzeit von fünf Jahren, ab dem 01. September 2022 geschlossen und endet automatisch.

Die Gemeindevertretung stimmt dem Abschluss des Vertrages mit der Firma Heinrich Hünicke GmbH & Co KG mit Sitz in Rostock als Auftragnehmer für die Lieferung und Betreuung der Multifunktionsgeräte der Gemeinde Ostseeheilbad Graal-Müritz zu.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung:	15
Davon anwesend:	15
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

(GV v. 28.04.22, TOP 11)

TOP 12 Mitteilungen und Anfragen der Einwohner/-innen

GV Herr Gottschalk fragt zum Stand Skulpturen und Info-Schildern an der Promenade nach.

Fr. Pogadl erklärt, dass die dazugehörigen Akten gesichtet werden und mit einem Ergebnis im nächsten Monat zu rechnen ist.

GV Herr Zenker weist auf den schlechten Zustand der Promenade zu Ostern hin. Die Strandzugänge sind bis jetzt nicht abgeschoben, schlechte Reinigung der öffentlichen Toiletten, defekter Verteilerkasten im Herren-WC Seeblick.

Der Internationale Rad- und Wanderweg ist in Höhe Fritz-Reuter-Camp immer noch zugeweht und stellt eine Unfallgefahr dar.

Fr. Dr. Chelvier

Die Promenade war gefegt, die Aufgänge abgezogen, die Seebrücke/Vorplatz wurde wegen dem Ostermarkt zusätzlich gefegt und die Toiletten waren gereinigt. Ab 01.05.22 sind alle Toiletten wieder geöffnet.

Durch den Sturm aus Nord-West sind die Aufgänge wieder zugeweht. Sie hat sich wegen der Düne, die sich ihrer Meinung nach in den Küstenschutzwald bewegt, bereits an das Staatliche Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg (StALU) gewandt, bisher keine Reaktion. Durch die Windlage türmt sich die Düne immer höher auf, die Wege werden zugeweht, wovon auch die Seebrücke betroffen ist. Das Wiederherstellen eines ordnungsgemäßen Zustandes bedeutet ein immenses Arbeitsaufkommen durch den Eigenbetrieb.

GV Fr. Fischer bittet die Verwaltung, mit Nachdruck nochmal an das StALU wegen einer Vor-Ort-Besichtigung des Dünenbereiches heranzutreten.

GV Herr Steiner-McCall erklärt, dass sein Austritt aus der SPD keine kommunalpolitischen, sondern bundespolitische Gründe hat. Er arbeitet weiterhin engagiert in der Gemeindevertretung mit.

GV Herr Dorroch

Seiner Meinung nach, ist das Verkehrsschild Rad-u. **Fußweg** am Radweg (Höhe Fr.-Reuter-Camp) völlig fehl am Platz.

Fr. Dr. Chelvier

Um eine bessere Begehbarkeit zu gewährleisten, zieht das StALU momentan die Strandabgänge von der Seebrücke in Richtung Müritz-Ost ab.

Die von GV Herrn Dorroch angesprochene Drahtabzäunung sollte auf Hinweis im letzten Jahr wieder durch das Ministerium hergestellt werden. Eine Nachfrage in diesem Jahr ergab, dass keine Gelder dafür vorhanden sind, d.h. dass die Gemeinde wieder zuständig ist. Perspektivisch ist zu entscheiden, ob jährlich, mit hohem Arbeits- und Kostenaufwand für den 8 km langen Küstenbereich, eine Drahtabspernung gewollt ist.

(GV v. 28.04.22, TOP 12)

Ende des öffentlichen Teils.