

VORLAGE G 13-2/2022
zur Sitzung der Gemeindevertretung am 24.02.2022

Betr.: Kultur im Park das ganze Jahr – Überdachung vor Pavillon Rhododendronpark

Hier: 1.Nachtrag Los 1

- A)** Sachstandsbericht
- B)** Stellungnahme der Verwaltung
- C)** Votum der Ausschüsse
- D)** Finanzierung und Zuständigkeit
- E)** Umweltverträglichkeit
- F)** Beschlussvorschlag

Zu A)

Die Arbeiten zum Los 1 Erd- und Gründungsarbeiten wurden mit Beschluss vom 25.11.2021 beauftragt. Das Ingenieurbüro IBURO hat vor den Arbeiten eine Baugrundeignung mittels Rammkernsondierung durchgeführt. Aus dem Bericht geht hervor, dass in den auszuhebenden Bereichen ungeeignete Auffüllungen mit Bauschuttanteil bis 1m auftreten können und für eine Standsicherheit bis zu den anstehenden Sanden ausgehoben werden muss. Der Grundwasserstand ist derzeit bei 1,05 m zu verzeichnen. An zwei Fundamentgruben konnten so mittels einfachem Pumpensumpf die Fundamentsohlen nach Plan erstellt werden. An den weiteren zwei Fundamenten stellte sich heraus, dass es sich vornehmlich um Sondermüll (Pappe, Glas, Bauschutt, etc.) handelt. Durch die Unregelmäßigkeit der Auffüllung mussten die Fundamente vertieft werden um anstehende Sande zu erreichen. Dadurch wurde das Grundwasser angeschnitten, welches nicht mehr mit einem einfachem Pumpensumpf abgepumpt werden konnte. Aufgrund der anhaltenden Niederschläge und hohen Wasserstände der Ostsee wurde durch den AN unverzüglich eine geschlossene Grundwasserabsenkung eingebaut um die Fundamentsohle erstellen zu können und ein Einbrechen der Baugruben zu vermeiden. Nach Mitteilung vom 17.02.2022 konnten die Fundamentsohlen erstellt werden ohne Bauverzögerung oder weitere schwerwiegende Nachsackungen durch nachtretendes Wasser. Vorliegender Nachtrag zeigt die Kosten für die Entsorgung des Sondermülls, sowie die der geschlossenen Wasserhaltung auf.

Zu B)

Der Verwaltung empfiehlt der Gemeindevertretung die Beauftragung des 1. Nachtrags zu Los 1 an die Firma Roland Müller Bau GmbH, Ribnitz-Damgarten in Höhe von 10.958,71 € brutto, laut Anlage.

Zu C) entfällt

Zu D)

Im HH EB für touristische Einrichtungen/Infrastruktur (57500), Parkbühne im Kurpark (0341) wurden die finanziellen Mittel im 2. Nachtragswirtschaftsplan 2021 eingeplant. Die Fördermittel sind im Haushalt 2022 vorgesehen. Es wurde mit Kosten von 250T€ geplant, derzeit wurde über Mittel in Höhe von 237,9 T€ verfügt.

Zu E) entfällt

Zu F) Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung beschließt die Beauftragung des 1. Nachtrags zu Los 1 an die Firma Roland Müller Bau GmbH, Ribnitz-Damgarten in Höhe von 10.958,71 € brutto, laut Anlage.

Philipp Biester-Kern
SB Bauamt

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

davon anwesend:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Stimmenthaltungen:

Jörg Griese
Bürgervorsteher

Dr. Benita Chelvier
Bürgermeisterin