

**VORLAGE G 11-3/2020**  
**zur Sitzung der Gemeindevertretung am 12.03.2020**

**Betr.: Sanierung DLRG-Hauptturm an der Seebrücke Graal-Müritz**  
**Hier: Vergabe Bauleistungen**

- A) Sachstandsbericht**
- B) Stellungnahme der Verwaltung**
- C) Votum des Fachausschusses**
- D) Finanzierung und Zuständigkeit**
- E) Umweltverträglichkeit**
- F) Beschlussvorschlag**

**Zu A)**

Für den 1999 neu errichteten Rettungsturm Nr. 4 besteht umfangreicher Sanierungsbedarf. Die Baumängel und Bauschäden wurden durch einen Sachverständigen festgestellt und dokumentiert (s. Anlage).

Auf Grundlage der Bestandsaufnahme für die Instandsetzungsarbeiten wurden nach Gewerken Angebote eingeholt. Wegen des zeitlichen Erfordernisses wurde für die Gewerke Schlosser, Maler, Dachdecker, Elektriker und Sanitär unter 1,-T€ nur jeweils 1 Angebot eingeholt. Nur für Zimmerer wurde ein Leistungsverzeichnis erstellt und 4 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Im Ergebnis wurde nur ein Angebot abgegeben (s. Firmenliste und Kosten-Übersicht).

**Zu B)**

Die Sanierungsarbeiten sollen möglichst bis zum Saisonbeginn fertig gestellt werden, deshalb wird der Vergabebeschluss im Rahmen einer Dringlichkeitssitzung vorgelegt.

Die Verwaltung empfiehlt die Vergabe entsprechend der vom Sachverständigen Hamacher zugearbeiteten Angebote.

**Zu C)** entfällt

**Zu D)**

Für die Unterhaltung der Rettungstürme sind im Haushalt des Eigenbetriebes „Tourismus und Kurbetrieb“ 20.000 € netto eingeplant. Es wird vorgeschlagen, dass die Differenz aus der Haushaltsstelle „Aufwand Sicherheitsdienst“ gedeckt wird. Bei der von der Verwaltung vorgeschlagenen Vertragsvariante wird der Haushaltsansatz nicht ausgeschöpft. Dies ist auch der Fall, wenn zusätzlich eine Verlängerung nach der Saison angestrebt wird.

### **Zu E) Beschlussvorschlag**

Die Gemeindevertretung beschließt die Vergabe der Leistungen:

Zimmererarbeiten	an die	Fa. Zimmerei Paap, Rostock
Malerarbeiten	an die	Fa. Malerbetrieb Gunnar Kreft, Rostock
Schlosser inkl. Edelstahlseile	an die	Fa. Bauschlosserei Brockmann, Bentwisch
Elektroarbeiten	an die	Fa. Bauhof GmbH Graal-Müritz
Heizung, Sanitär, Lüftung	an die	Fa. Haustechnik Eppler, Tessin

Die Mehrkosten werden aus der Haushaltsstelle 52922000 „Aufwand Sicherheitsdienst“ gedeckt.

Petra Taraschewski  
SGL Bauamt

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: –

Ja-Stimmen: –

Nein-Stimmen: –

Stimmenthaltungen: –

---

Jörg Griese  
Bürgervorsteher

---

Dr. Benita Chelvier  
Bürgermeisterin