

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung am 25. 04. 2018 um 19.00 Uhr
im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Graal-Müritz, Ribnitzer Straße 21
in 18181 Graal-Müritz

Anwesend:	BV Herr Griese GV Frau Lübke GV Herr Rühs GV Herr Kreuzmann GV Herr Harmsen GV Herr Gottschalk GV Herr Völpel GV Herr Schulz GV Herr Johannssen	
Entschuldigt:	GV Herr Schulta GV Herr Nickel GV Herr Witt GV Herr Behrens GV Herr Dorroch	
v.d.Verwaltung:	Frau Dr. Benita Chelvier Herr Wollbrecht Frau Taraschewski	Bürgermeisterin Kämmerei Bauamt
Gäste:	10	
Protokoll:	Frau Gattschau	

Der Bürgervorsteher Herr Jörg Griese eröffnet um 19.00 Uhr die Beratung, begrüßt alle Gemeindevertreter, Vertreter der Verwaltung und Gäste und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Von 15 Abgeordneten sind 9 anwesend, 5 Abgeordnete haben sich zur heutigen Beratung entschuldigt (Frau Conteduca hat zum 01. 04. 2019 ihr Mandat niedergelegt). Die Unterlagen sind allen form- und fristgemäß zugegangen.
Die

T a g e s o r d n u n g

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 28. 03. 2019
4. Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse, Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
5. Antrag auf Befreiung von den B-Planfestsetzungen „Müritz- Mitte“
hier: Sanddornweg 6, 8, 10, 12 (Pkt. 1.10 Bezugspunkte Geländeoberkante für Bestimmungen der Höhe baulicher Anlagen), hier Wiedervorlage
Vorlage G 33-4/2019
6. Abschluss einer Vereinbarung zwischen den Erschließungsträgern Müritz-Mitte GbR und Baltic Management GmbH und der Gemeinde zur Herstellung der

- Oberflächenentwässerung außerhalb des Geltungsbereiches B-Plan „Müritz-Mitte“
Vorlage G 34-4/2019
7. Neubau Sporthalle in Graal-Müritz
Vorlage G 35-4/2019
 8. Ortsstreife 2019 – Sicherheitsdienst
Vorlage G 36-4/2019
 9. Aufhebungssatzung Wasser- und Bodenverband
Vorlage G 37-4/2019
 10. Anschaffung von EDV-Technik – PC-Arbeitsplätze und Notebook
Vorlage G 38-4/2019
 11. Jahresabschluss 2017 des Eigenbetriebes „Tourismus- und Kurbetrieb“
Vorlage G 39-4/2019
 12. Mitteilung und Anfragen der Einwohner/innen
Geschlossener Teil:
 13. Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter
wird bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 28. 03. 2019

Die Sitzungsniederschrift vom 28. 03. 2019 wird mit 7 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 1 Stimmenthaltung bestätigt.

(GV v. 25. 04. 19, TOP 3)

TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse, Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Frau Dr. Chelvier informiert zu den Hinweisen von Herrn Harmsen in Sachen Responder-Einsatz. Der Landkreis und Eigenbetrieb Rettungsdienst sehen den Einsatz sehr positiv. Er erfolgt als zusätzliche qualifizierte Erstversorgung für Notfallpatienten bei Bedarf. Die Alarmierung wird jetzt in das Einsatzsystem der Leitstelle eingearbeitet. Das Fahrzeug der DLRG hat die Zulassung als Sonderfahrzeug.

Information über im geschlossenen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung am 28. 03. 2019 gefassten Beschlüsse:

- Ein Antrag auf Verlängerung eines Erbbaurechtes wurde in den Finanzausschuss zurückverwiesen
- Der Beschluss zur Veräußerung einer Teilfläche in Müritz wurde gefasst.

Information zum Hauptausschuss vom 02. 04. 2019

- Abschluss eines Pachtvertrages für den Parkplatz Strandstraße
- Vergabe Auftrag Baumpflege/Fällmaßnahmen im Rhododendronpark

Wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

- Müllsammelaktion war eine gute Beteiligung
- Osterschmücken an der Seebrücke
- Sicherheitsberatung zur Saisonbeginn unter Teilnahme des ABS, der TuK GmbH und des Ordnungsamtes zur Abstimmung über das weitere Vorgehen
- AG Verkehr hat am 23.04. eine Ortsbefahrung zur Problematik der Radwegführung durchgeführt, die Auswertung wird im kommenden Wasserausschuss stattfinden.

Abschließend informiert die Bürgermeisterin, dass die Buchhandlung in der Kurstraße Ende Juni geschlossen wird. Die jetzige Angestellte überlegt, ob sie die Buchhandlung eigenständig weiterführen wird.

(GV v. 25. 04. 19, TOP 4)

**TOP 5 Antrag auf Befreiung von den B-Planfestsetzungen „Müritz- Mitte“
hier: Sanddornweg 6, 8, 10, 12 (Pkt. 1.10 Bezugspunkte Geländeoberkante für
Bestimmungen der Höhe baulicher Anlagen), hier Wiedervorlage
Vorlage G 33-4/2019**

Frau Taraschewski informiert inhaltlich zur ausgereichten Vorlage.

Frau Taraschewski informiert, dass die Eigentümer nach Eigentümerwechsel an den Festsetzungen des B-Plans gebunden sind. Herrn GV Harmsen weist darauf hin, dass der neue Eigentümer nicht an Erklärungen seines Vorgängers gebunden ist.

Weiterhin informiert Frau Taraschewski auf Nachfrage von Herrn GV Rührs, dass die Festsetzungen zur Oberflächenentwässerung für alle bindend sind und Schadensersatzansprüche nicht geltend gemacht wurden.

Herr GV Völpel fragt nach, wie sichergestellt werden kann, dass öffentliche Grünflächen, die an die Bauherren veräußert wurden, dauerhaft die Funktion erhalten bleibt. Frau Taraschewski informiert, dass wichtig ist, dass das Gelände abschüssig ist und eine Mulde ausgebildet wird, weil es nur für Starkregenereignisse notwendig ist.

Beschluss:

Dem Antrag auf Befreiung von dem im B-Plan „Müritz-Mitte“ unter Punkt 1.10 festgesetzten Bauhöhenbezugspunkten „festgesetzte Geländeoberkante“ und einer abweichenden Festlegung des Bauhöhenbezugspunktes auf der Straßenbegrenzungslinie des Sanddornweges im Anschlusspunkt des jeweiligen Baugrundstückes, wird für die Grundstücke Sanddornweg 6, 8, 10, 12 zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 9

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: 2

(GV v. 25. 04. 19, TOP 5)

**TOP 6 Abschluss einer Vereinbarung zwischen den Erschließungsträgern Müritz-Mitte GbR
und Baltic Management GmbH und der Gemeinde zur Herstellung der
Oberflächenentwässerung außerhalb des Geltungsbereiches B-Plan „Müritz-Mitte“
Vorlage G 34-4/2019**

Frau Taraschewski informiert inhaltlich zur ausgereichten Vorlage.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Abschluss der Vereinbarung zwischen den Erschließungsträgern Müritz-Mitte GbR und Baltic Management GmbH und der Gemeinde zur Herstellung der Oberflächenentwässerung außerhalb des Geltungsbereiches B-Plan „Müritz-Mitte“.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 9

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: 4

(GV v. 25. 04. 19, TOP 6)

**TOP 7 Neubau Sporthalle in Graal-Müritz
Vorlage G 35-4/2019**

Nach umfangreicher Beratung wird über nachfolgenden ergänzten Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

Die Beauftragung eines Planungsbüros mit der Planung und Kostenschätzung für den Neubau der Sporthalle unter Berücksichtigung der unter Punkt C) genannten Planungsziele bzw.

Mindestanforderungen nebst den planungsrechtlichen Vorgaben zu Lärm, Parkplätze, etc.

Das umfasst auch die Untersuchung von Standortvarianten auf dem Grundstück.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 9

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 25. 04. 19, TOP 7)

TOP 8 Ortsstreife 2019 – Sicherheitsdienst

Vorlage G 36-4/2019

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt der Beauftragung des Sicherheitsdienstes ABS GmbH zur Ortsbestreifung in folgendem Umfang zu:

In den Monaten Juni – August mit zwei Einsatzkräften, sowie in den Monaten Mai und September mit einer Einsatzkraft, ausgenommen die Tage der Veranstaltungshöhepunkte Parkfest und Moorgeisterfest; dort dann zwei Einsatzkräfte. Der Einsatz soll für 6 Stunden flexibel zwischen 18.00 Uhr und 05.00 Uhr erfolgen.

Die Bürgermeisterin wird beauftragt, den Vertrag gemäß Anlage abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 9

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 25. 04. 19, TOP 8)

TOP 9 Aufhebungssatzung Wasser- und Bodenverband

Vorlage G 37-4/2019

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die als Anlage beigefügte Satzung zur Aufhebung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Warnow-Küste“.

Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 9

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -

(GV v. 25. 04. 19, TOP 9)

**TOP 10 Anschaffung von EDV-Technik – PC-Arbeitsplätze und Notebook
Vorlage G 38-4/2019**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die „Beschaffung der EDV-Technik – PC-Arbeitsplätze und Notebook“ über die Fa. SR Elektronik, Ribnitz-Damgarten zum Angebotspreis von 5.490,66 Euro brutto.

Bei der Installation ist zu ermitteln, ob diese durch den externen EDV-Betreuer, Fa. A. Lau GmbH, wirtschaftlicher zu realisieren ist.

Ist dies nicht der Fall, erhöht sich die Auftragssumme der Fa. SR Elektronik, Ribnitz-Damgarten auf 6.085,66 Euro.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 9

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 25. 04. 19, TOP 10)

**TOP 11 Jahresabschluss 2017 des Eigenbetriebes „Tourismus- und Kurbetrieb“
Vorlage G 39-4/2019**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung gibt das Ergebnis der Jahresabschlussprüfung des Eigenbetriebes „Tourismus- und Kurbetrieb“ für das Wirtschaftsjahr 2017 frei.

Dem Bürgermeister als Betriebsleiter wird die Entlastung erteilt.

Der Jahresgewinn 2017 in Höhe von 82.362,94 Euro wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder der Gemeindevertretung: 15

Davon anwesend: 9

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltungen: -

(GV v. 25. 04. 19, TOP 11)

TOP 12 Mitteilung und Anfragen der Einwohner/innen

Auf Nachfrage von Herrn GV Gottschalk informiert Frau Taraschewski, dass die Erneuerung der Info-Platte am Seeblick beauftragt wurde.

Frau Dr. Chelvier informiert:

- zur ausgereichten Aufstellung des Finanzausgleichs ab 2020 – gemeindenaue Berechnungen für Graal-Müritz.
- dass bis 04. 05. 2019 die Wahlbenachrichtigungen zugestellt sind
- dass am 09. 05. 2019 die offizielle Übergabe der Kurstraße erfolgt.

Herr GV Schulz informiert, dass der Schachverein Graal-Müritz in die Schachoberliga aufgestiegen ist.

(GV v. 25. 04. 19, TOP 12)

Ende des öffentlichen Teils

Jörg Gries
Bürgermeister

Rosemarie Gattschau
Protokoll