

**Information**  
**zur Sitzung des Ausschusses für Bau, Bauleitplanung, Umwelt und Wirtschaft**  
**am 10.09.2024**

**Betr.: Projektvorhaben „Austausch Glasfassade“ am Schulgebäude Ostseering 24**  
**Hier: Information über die beabsichtigte Vergabe der Planungsleistungen**

Die Gemeindevertretung hat in Ihrer Sitzung am 29.02.2024 die Haushaltssatzung für das Jahr 2024 beschlossen.

Im Teilfinanzhaushalt Zentrale Verwaltung, Produkt 11 405 (Gemeinschafts-Schulhaus Ostseering 24) wurden für die Maßnahme Austausch defekte Glasfassade 220 T€ eingestellt (siehe **Anlage**).

Bisher lag für dieses Projekt lediglich ein Kostenangebot vom 16.05.2023 vor.

Dieses wies aus, dass kein Aufmaß aufgenommen wurde, die konkrete Einbausituation nicht bekannt sei und die Gestellung eines Baugerüsts bauseits vorhanden sein sollte.

Um eine den Erfordernissen korrekte Ausführungsplanung erstellen zu können, bedarf es eines Planungsbüros, welches diese erstellt. Des Weiteren ist es aus Sicht der Verwaltung notwendig, eine Objekt- Bauüberwachung mit abschließender Dokumentation einzusetzen.

Die Verwaltung plant aus o. g. Gründen die Beauftragung an das Planungsbüro aib-Bauplanung Nord GmbH mit Sitz in Rostock zu vergeben.

Die Auftragssumme (12.857,38 €, netto) liegt im Rahmen der Ermächtigung der Bürgermeisterin, welcher bis zu 30.000,00 €, netto beträgt. Laut geltender Kommunalverfassung, hier § 22, Absatz 4a, ist die Entscheidung über die Erteilung des Zuschlages in der Regel ein Geschäft der laufenden Verwaltung. Die Gemeindevertretung hat diese Regelung in den §8 ihrer Hauptsatzung wie folgt aufgenommen

„Sie oder er trifft Entscheidungen unterhalb der Wertgrenzen des § 6 Abs. 3, Abs. 4 und Abs. 5 dieser Hauptsatzung sowie die Entscheidung über den Zuschlag sämtlicher Vergabeverfahren“.

Im Auftrag  
Chr. Hirsch  
SB Vergabe- und Fördermittel