

**V O R L A G E**  
**zur Sitzung des Ausschusses für Bau, Bauleitplanung, Umwelt und Wirtschaft**  
**am 14.05.2024**

**Betr.: Information zum Projektvorhaben Neubau Hortgebäude**

- A)** Sachstandsbericht
- B)** Stellungnahme der Verwaltung
- C)** Finanzierung und Zuständigkeit
- D)** Umweltverträglichkeit
- E)** Beschlussvorschlag

**Zu A)**

Die Gemeindevertretung hat in ihrer Sitzung am 30.11.2023 mehrheitlich die Einstellung der finanziellen Mittel in den Haushalt 2024 für die Planungsleistungen zur Umsetzung der Ergebnisse aus der Machbarkeitsstudie für einen übergreifenden Kinder- und Jugendcampus in Graal Müritz beschlossen.

In der Sitzung am 29.02.2024 wurde der Zuschlag für Planungsleistungen der Leistungsphasen 2 bis 4 HOAI durch die Gemeindevertreter beschlossen.

Mit Schreiben vom 15.02.2024 informierte der Landkreis Rostock über den Projektauftrag „Zuwendungen für investive Maßnahmen zum Infrastrukturausbau der Ganztagsbetreuung“. Der Antrag auf Förderung wurde fristgerecht am 15.04.2024 gestellt. Die Gemeindevertretung beschloss in der Sitzung am 25.04.2024 die Zustimmung zum eingereichten Antrag.

Die geplanten Gesamtkosten betragen 5.142.975,23€. Die Förderquote beträgt 85% der förderfähigen Kosten.

**Zu B)**

Die Verwaltung hat gemeinsam mit dem Büro buttler architekten GmbH die Daten und Unterlagen gemäß Antragsvordruck zusammengetragen, abgestimmt und den Antrag fristgerecht am 15.04.2024 online beim Landkreis Rostock eingereicht.

Es ergab sich ein Gesamtkostenvolumen in Höhe von 5.142.975,23€. Die beantragte Zuwendung beträgt 4.371.528,95€. Die Kostenschätzung ist als **Anlage 1** (intern) dieser Beschlussvorlage beigefügt.

Der Erläuterungsbericht zum Antrag ist als **Anlage 2** (intern) dieser Beschlussvorlage beigefügt. Ebenfalls als **Anlage 3** (intern) beigefügt ist der zeitliche Umsetzungsplan. Das Vorhaben muss bis zum 31.12.2027 umgesetzt sein.

Die Gemeindevertretung hat in der Sitzung am 25.04.2024 der Beantragung zugestimmt.

Weitere Angaben folgen in den **Anlagen 4 bis 6** (intern).

Folgender aktueller Status ergibt sich:

- 15.04.2024 Einreichung des Antrages auf Gewährung einer Zuwendung beim Landkreis Rostock
- 17.04.2024 offene Gesprächsrunde mit den Gemeindevertretern zum Projektvorhaben
- 19.04.2024 Abstimmung zum Betreiber des Hortes
- 24.04.2024 Abstimmung zum Betreiber des Hortes
- 25.04.2024 Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung
- 14.05.2024 Vorstellung des Bauvorhabens im BA und Diskussion.

**Zu C)**

Die Kosten für die Planungsleistungen sind in den Haushalt 2024 eingestellt.

**Zu D)**

Entfällt.

**Zu E) Beschlussvorschlag:**

Die Mitglieder des Ausschusses für Bau, Bauleitplanung, Umwelt und Wirtschaft nehmen die Information und die Ausführungen des Planers, Herrn Buttler, vom Büro buttler architekten GmbH zur Kenntnis. Die Mitglieder des Bauausschusses sollen in die weiteren Phasen eingebunden und informiert werden.

Im Auftrag  
Chr. Hirsch  
SB Vergabe- und Fördermittel

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: 7

davon anwesend: —  
Ja- Stimmen: —  
Nein- Stimmen: —  
Stimmenthaltungen: —