

Ausschuss für Bau, Bauleitplanung,
Umwelt und Wirtschaft

N i e d e r s c h r i f t
der Ausschusssitzung am 08.02.2022

Beginn: 18.00 Uhr **Ende:** 18:40 Uhr

Anwesend: GV Herr Völpel SE Herr Kießling
GV Herr O. Behrens

Entschuldigt: GV Herr F. Behrens
GV Frau Fischer
SE Frau Weber
SE Herr König

Gäste: BV Herr Griese
Herr Chelvier

Von der Verwaltung: Frau Dr. Chelvier
Frau Pogadl

Protokollführerin: Frau Berndt

TOP 1)

Vorab wird die Einhaltung der 3-Regelung durch den Ausschussvorsitzenden kontrolliert und dokumentiert. Alle anwesenden Ausschussmitglieder können einen entsprechenden Nachweis erbringen und an der Sitzung teilnehmen.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und kann die Beschlussfähigkeit nicht feststellen.

Die Einladung ist allen Mitgliedern form- und fristgerecht zugegangen.

TOP 5.2. Bauantrag Neubau Imbissstand, Seebrückenvorplatz wird gestrichen.

Frau Pogadl erläutert, das Verfahren laut Mitteilung des Landkreises Rostock gemäß § 61 Abs. 1 Nr. 1a LBauO M-V genehmigungsfrei ist.

Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Annahme der Tagesordnung
2. Protokollkontrolle vom 11.01.2022
3. Offene Fragen / Anregungen aus den letzten Sitzungen Anlage
4. Gemeindeentwicklung
- 4.1. Diskussionsrunde zur Masterthesis „Vorbereitung der Neuaufstellung des Flächennutzungsplans für die Gemeinde Graal-Müritz“ von Frau Frühauf und Frau Zander Anlage

5. Bauvoranfragen/ Bauanträge

- 5.1. Bauantrag Ersatzneubau eines Einfamilienhauses mit 2 Stellplätzen, Strandstr. Anlage
6. Anfragen und Informationen der Zuhörer und Ausschussmitglieder

Geschlossener Teil

8. Anfragen und Informationen der Ausschussmitglieder

(BA v. 08.02.2022, TOP 1)

TOP 2 Protokollkontrolle

Das Protokoll vom 11.01.2022 konnte nicht angenommen werden, da keine Beschlussfähigkeit besteht.

TOP 3 Offene Fragen / Anregungen aus den letzten Sitzungen

Keine weitere Aufnahme von offenen Fragen und Anregungen.

(BA v. 08.02.2022, TOP 3)

TOP 4 Gemeindeentwicklung

- 4.1. Diskussionsrunde zur Masterthesis „Vorbereitung der Neuaufstellung des Flächennutzungsplans für die Gemeinde Graal-Müritz“ von Frau Frühauf und Frau Zander**

Die Vorlage wurde ausgereicht.

Herr Völpel regt an über die Masterthesis im nächsten Ausschuss zu sprechen.

Die Ausschussmitglieder stimmen dem Vorgehen zu.

(BA v. 08.02.2022, TOP 4.1.)

TOP 5 Bauvoranfragen/Bauanträge

- 5.1. Bauantrag Ersatzneubau eines Einfamilienhauses mit 2 Stellplätzen, Strandstr.**

Die Vorlage wurde ausgereicht.

Der TOP wird vertagt.

(BA v. 08.02.2022, TOP 5.1.)

TOP 6 Anfragen und Informationen der Zuhörer und Ausschussmitglieder

Herr Völpel erklärt das Problem mit dem Hortcontainer. Dieser soll neu angeschafft werden und es soll ein neuer Standort gefunden werden.

Der Ausschuss ist sich darüber einig, dass der Standort der Containeranlage durch einen Planer fachmännisch bestimmt werden soll. Hierbei ist vorrangig auf das Vorhandensein der Leitungen (Strom, Wasser, Abwasser) zu achten. Eine kostengünstige Lösung wird angestrebt.

Der Sozialausschuss wird am 17.02.2022 darüber nochmal beraten.

(BA v. 08.02.2022, TOP 6)

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil.