

V O R L A G E
zur Sitzung des Ausschusses für Bau, Bauleitplanung, Umwelt und Wirtschaft
am 08.12.2020

Betr.: **Vergabe Planungsleistungen 7. Änderung B-Plan Nr. 5-6.7-94 „Müritz-Mitte“**

- A)** Sachstandsbericht
- B)** Stellungnahme der Verwaltung
- C)** Finanzierung und Zuständigkeit
- D)** Umweltverträglichkeit
- E)** Beschlussfassung

Zu A)

Mit Empfehlung zur B-Planänderung durch den Bauausschuss im Mai 2020 liegt jetzt, nach Absage durch den Entwurfsverfasser Herr Millahn, vom Büro für Stadt- und Regionalplanung in Wismar, Herrn Dipl.-Geogr. Lars Fricke, ein Honorarangebot für die Aufstellung der 7. Änderung des B-Plans „Müritz-Mitte“ vor.

Das vorliegende Angebot ist gegliedert nach Änderungsbereichen mit dem voraussichtlichen Planungsaufwand. Es ist auch vorgesehen, die bevorteilten Grundstückseigentümer über Kostenbeteiligungsvereinbarungen mit einzubeziehen und damit den Aufwand für die Gemeinde zu reduzieren.

Zu B)

Die Verwaltung empfiehlt die Beauftragung an das Büro für Stadt- und Regionalplanung Wismar auf der Grundlage des Honorarangebotes vom 19.11.2020 in Höhe von 12.650,00 € netto. Für die Änderungsflächen 1,2, 4 und 5 werden Kostenbeteiligungsvereinbarungen abgeschlossen.

Zu C)

Im Haushalt 2020 stehen Mittel in Höhe von ca. 130,-T€ für B-Pläne zur Verfügung. Nach Abzug der Kostenbeteiligung verbleibt ein Restbetrag i.H. von 2.650,-€.

Zu D) entfällt

Zu E) Beschlussvorschlag

Der Gemeindevertretung wird zur Beschlussfassung empfohlen, für die 7. Änderung des B-Plans Nr. 5-6.7-94 „Müritz-Mitte“ das Büro für Stadt- und Regionalplanung Wismar, Herrn Fricke, lt. Honorarangebot vom 19.11.2020 i.H. von 12.650,-€ netto (s. Anlage intern) zu beauftragen. Für die Änderungsflächen 1, 2, 4 und 5 sind Kostenbeteiligungsvereinbarungen abzuschließen.

Petra Taraschewski
SGL Bauamt

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses: 7

Davon anwesend: _____
Ja-Stimmen: _____
Nein-Stimmen: _____
Stimmenthaltungen: _____