

18181 Graal-Müritz, den 20. 10. 2017

N i e d e r s c h r i f t

**über die Sitzung des Ausschusses für Jugend, Schule, Sport, Kultur, Soziales,
Senioren und Wohnungswesen am 19. 10. 2017 um 18.00 Uhr in der Ostseegrundschule
Graal-Müritz, Ostseering 24 in 18181 Graal-Müritz**

Anwesend:	GV Herr Johannssen GV Herr Dorroch GV Herr Rühs GV Frau Conteduca SE Frau Fronz SE Frau von Buttlar	Vorsitzender
Entschuldigt:	SE Herr Lehmann	
Gäste:	6 Frau Möller Frau Kohlhoff Herr Hancke Frau Kindler	Ostseegrundschule Schulverein Seniorenbeitrat NNN
Protokoll:	Frau Gattschau	

Der Vorsitzende Herr GV Johannssen eröffnet um 18.00 Uhr die Beratung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Von 7 Ausschussmitglieder sind 6 anwesend, Herr SE Lehmann hat sich zur heutigen Beratung entschuldigt.

Die Unterlagen sind allen form- und fristgemäß zugegangen.

Die

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsbedarf zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 21.09.2017
4. Offene Fragen und Anregungen aus den letzten Sitzungen
5. Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder
6. Stand der Bauplanung zur Schaffung von Räumen für die offene Jugendarbeit/ Jugendhaus
7. Aktueller Stand der künftigen Unterbringung des Hortes
8. Vorstellung des Schulvereins der Ostseegrundschule
9. Fortschreibung des qualifizierten Mitspiegels/ Beschlussvorschlag an die Gemeindevertretung

10 . Mitteilungen und Anfragen der Zuhörer

11. Information aus der Gemeindevertreterversammlung vom 28. September 2017

Geschlossener Teil:

12. Wohnungsangelegenheiten

13. Sonstige Mitteilungen, Anträge und Anfragen

wird bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 21. 09. 2017

Die Sitzungsniederschrift wird durchgegangen und mit 4 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen bestätigt.

TOP 4 Offene Fragen und Anregungen aus den letzten Sitzungen

Herr GV Johannssen informiert:

- Die Rosa-Luxemburg-Stele hat ein Rabattengeländer (2 Felder an der Vorderseite) erhalten
- Zum Stand Literaturhaus informiert er, dass nach Aussage des Bürgermeisters die Planung angeschoben sei.
- Zu den Litfaßsäulen im Ort (diese sollten mit einer stumpfen Farbe angestrichen werden und die Bedachung sollte abgekärchert werden). Lt. Bürgermeister sind die Litfaßsäulen an Rostock Werbung verpachtet/ vermietet. Eine Antwort des BM zum Zustand steht noch aus.
- Die Einstellung der Uhr am Feuerwehrgebäude ist nach Aussage von Herrn Kreuzmann in Arbeit.
- Der Wohnungsantrag von Herrn Greyer ist in Arbeit.

Abschließend informiert der Vorsitzende über die diesjährige Fahrt in den Hansapark mit Kindern und Jugendlichen aus den Vereinen unseres Ortes.

TOP 5 Mitteilungen und Anfragen der Ausschussmitglieder

-entfällt.

TOP 6 Stand der Bauplanung zur Schaffung von Räumen für die offene Jugendarbeit/Jugendhaus

Herr GV Johannssen informiert, nach einem Gespräch mit Frau Pedersen wie folgt:

- Bauherr ist die Greenhouse school mit einem Baubetrieb aus der Slowakei
- Die Gemeinde wird Mieter des Jugendhauses sein.
- Im Jugendhaus sind folgende Räume vorgesehen: Cafe, Bistro, Küche, WC, Lager, Büro Personal, Probenraum, Werkstatt und Fitnessraum mit ca. 290 m² insgesamt.

Zur Vertragsgestaltung fragt Frau GV Conteduca an, ob dieser über die Gemeindevertretung beschlossen wird.

Auf Nachfrage von Herrn F. Behrens informiert der Vorsitzende, dass Absprache über die Bedürfnisse des Jugendhauses zwischen Frau Pedersen und Herrn Lehrke (JSW) besprochen wurden. Herr Fuchs fragt nach, ob Kinder und Jugendliche auch hierzu befragt wurden und weist darauf hin, dass man bei offener Jugendarbeit von 6 bis 27 Jahre alten Kindern und Jugendlichen spricht.

TOP 7 Aktueller Stand der künftigen Unterbringung des Hortes

Der Vorsitzende informiert, dass es keinen neuen Sachstand gibt.

Die Ausschussmitglieder weisen darauf hin, dass man nach Alternativen suchen sollte, falls die Unterbringung im Internat der Förderschule nicht zustande kommen sollte.

TOP 8 Vorstellung des Schulvereines der Ostseegrundschule

Frau Kohlhoff, stellvertretende Vorsitzende des Schulvereins informiert wie folgt:

- Der Schulverein besteht aus 51 Mitgliedern.
- Unterstützt wurden in der Vergangenheit Projekte, wie die Schüler-Bibliothek, Einrichtung des Computer-Kabinetts, der Laternenumzug gemeinsam mit der Kita, Theaterfahrten, Ersatzbepflanzungen auf dem Schulgelände, der Adventsmarkt und Projekte, wie „Ich fühle mich sicher und wohl an der Schule“, hier wurde ein erster Kurs, finanziert durch die Gemeinde durchgeführt.
- Im kommenden Jahr soll im September ein Zirkusprojekt durchgeführt werden, hier laufen Absprachen mit dem TSV – das Zelt soll auf dem Parkplatz am alten Jugendhaus aufgestellt werden.

Auf Nachfrage von Herrn GV Johannssen informiert Frau Möller, dass auch kleinere Projekte gemeinsam mit der Greenhouse school durchgeführt werden (nur einige, auf Grund des Altersunterschiedes), z. B. wurden 4klässler zur Halloween-Party eingeladen und Herr Dwars der Schulsozialarbeiter der Greenhouse school hat auch schon wegen einer Teilnahme an der Mini-Play-back-Show nachgefragt.

TOP 9 Fortschreibung des qualifizierten Mietspiegels/Beschlussvorschlag an die Gemeindevertretung

Der Vorsitzende trägt den ausgereichten Beschlussvorschlag vor.

Nach umfangreicher Diskussion zur Notwendigkeit eines Mietspiegels einigen sich die Ausschussmitglieder, dass keine Notwendigkeit zur Vorhaltung eines Mietspiegels besteht. Auch ist man der Meinung, dass ein Mietspiegel nur der Mieterhöhung dient und die noch vorhandenen Sozialwohnungen dann auch nicht mehr bezahlbar wären.

Beschluss:

Der letzte qualifizierte Mietspiegel für das Ostseeheilbad Graal-Müritz wurde im Januar 2013 durch die Gemeindevertretung beschlossen.

Da der Mietspiegel alle 4 Jahre zu überarbeiten ist und neu beschlossen werden soll, empfiehlt der Sozialausschuss, Sitzung am 19. 10. 2017, nach eingehender Diskussion die Beschlussfassung zur Fortschreibung des Mietspiegels durch die Gemeindevertretung. Bei Notwendigkeit und Änderungsbedarf sollt der Mietspiegel präzisiert bzw. aktualisiert werden. Diskussion und Beschlussfassung erfolgt in einer der nächsten GV-Sitzungen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Ausschusses:	7
Davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	-
Nein-Stimmen:	5
Stimmenthaltungen:	1

TOP 10 Mitteilungen und Anfragen der Zuhörer

Herr F. Behrens spricht die Beratungen der AG Schulneubau an. Dieser hat im Februar 2017 einmal getagt und dann nicht mehr. Das sollte vom Sozialausschuss angesprochen werden.

TOP 11 Informationen aus der Gemeindevertreterstzung vom 28. 09. 2017

Herr GV Johannssen informiert inhaltlich aus der Sitzung der Gemeindevertretung vom 28. 09. 2017.

Der Vorsitzende schließt die Beratung um 19.30 Uhr.

Johannssen
Vorsitzender

Gattschau
Protokoll